**Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я**

**Иркутская область**

**Муниципальное образование «Тайшетский район»**

**Соляновское муниципальное образование**

**Дума Соляновского муниципального образования**

РЕШЕНИЕ

(в редакции решения Думы № 72 от 12.05.2015г. , №124 от 08.06.2017г., №29 от 28.08.2018г.)

от 03 февраля 2015 г. № 61

Об утверждении Муниципальной целевой программы

«Комплексное развитие систем коммунальной

инфраструктуры Соляновского муниципального

образования на 2015-2032 годы».

В соответствии со статьёй 179.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», приказом Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Соляновского муниципального образования, Дума Соляновского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Утвердить Муниципальную целевую программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Соляновского муниципального образования на 2015-2032 годы» согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования на сайте Администрации Соляновского муниципального образования.

3. Контроль за выполнением решения оставляю за собой.

Глава Соляновского

муниципального образования Ю.Л.Донской

Утверждена

решением Думы Соляновского муниципального

образования от 03.02.2015г. № 61

(в редакции решений Думы № 72 от 12.05.2015г.,

№124 от 08.06.2017г., №29 от 28.08.2018г.)

**Программа комплексного развития систем**

**коммунальной инфраструктуры**

**Соляновского муниципального образования**

**на 2015-2032 гг.**

**2015 год**

**Содержание.**

**1. Паспорт программы. 3**

**2. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры. 5**

**3. Перспективы развития Соляновского муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы. 8**

**4. Перечень мероприятий и целевых показателей. 11**

**5. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных Программой. 12**

**6. Обосновывающие материалы. 13**

6.1. Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы. 13

6.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры, а также мероприятий, входящих в план застройки поселения.13

6.3. Характеристика состояния и проблем систем коммунальной инфраструктуры. 14

6.4. Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности. 14

6.5. Обоснование целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры.14

6.6. Перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры. 15

6.7. Предложения по организации реализации инвестиционных проектов. 16

6.8. Обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры. 16

6.9. Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности. 16

6.10. Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. 17

**7. Управление программой. 17**

**1.ПАСПОРТ**

**Муниципальной программы**

**" Комплексного развития систем коммунальной**

**инфраструктуры Соляновского муниципального образования на 2015-2032 годы "**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация Соляновского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области |
| Соисполнители программы | Администрация Соляновского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области |
| Цели программы | Обеспечение сбалансированного, перспективного развития систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями в строительстве объектов капитального строительства.  Обеспечение соответствие установленным требованиям надежности, энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры.  Обеспечение снижения негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека и повышения качества поставляемых для потребителей товаров, оказываемых услуг в сферах электро-, водоснабжения а также услуг по обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов. |
| Задачи программы | Определение мероприятий, направленных на повышение надежности электро-, водоснабжения и качества коммунальных ресурсов. Определение мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, водоснабжения и объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов. Определение мероприятий, направленных на улучшение экологической ситуации на территории поселения с учетом достижения организациями, осуществляющими электро-, водоснабжение и организациями, оказывающими услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду. |
| Целевые показатели | Уровень обеспеченности системами коммунальной инфраструктуры  Уровень потребности систем коммунальной инфраструктуры  Надежность систем коммунальной инфраструктуры Энергоэффективность систем коммунальной инфраструктуры  Качество ресурсов систем коммунальной инфраструктуры |
| Сроки и этапы реализации программы | Срок реализации Программы с 2016 по 2032 год включительно  Этапы реализации Программы:  первый этап 2016 – 2017 год;  второй этап 2018 - 2020 год;  третий этап 2021 - 2032 год. |
| Объемы требуемых капитальных вложений | Всего, на весь срок реализации программы, тыс. руб.: 2040,0 в том числе: средства местного бюджета: 1000,0 средства районного бюджета: 0,0 средства регионального бюджета: 500,0 внебюджетные источники финансирования: 540,0 |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Приведение к соответствию установленным требованиям надежности, энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктур. Снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека и повышение качества поставляемых для потребителей товаров, оказываемых услуг в сферах электро-, тепло-, водоснабжения а также услуг по обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов. |

**2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СОЛЯНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

***2.1.Водоснабжение***

В Соляновском муниципальном образовании отсутствует централизованная система водоснабжения.

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения населенных пунктов Соляновского муниципального образования служат подземные воды.

Водоснабжение осуществляется колодцами и через водоразборные колонки, расположенные в каждом жилом дворе и объектах социальной инфраструктуры.

***2.2. Теплоснабжение***

Жилая застройка отапливается по децентрализованной системе, все квартиры имеют печное отопление.

Теплоснабжение объектов социальной инфраструктуры Соляновского муниципального образования осуществляется - от отопительных котельных работающих преимущественно, на электричестве, угле, дровах.

В п.Соляная система теплоснабжения бюджетных организаций представлена 2 котельными.

Соляновская амбулатория и Соляновский детский сад отопление централизованное.

Источником теплоснабжения является котельная, расположенная по адресу: - ул. Комсомольская 16б, установлен 1 котел общая мощность 1,7 Гкал/ч. Вид топлива — уголь. Температурный график 70/50 °С. Тепловые сети от котельной диаметром от 70 до 100 мм. протяженностью 600 м., обслуживающая организацияООО «СК- Гарант». Техническая база предприятия включает в себя 1 котельную работающие на твердом топливе

В МКОУ Соляновская средняя школа источником теплоснабжения является котельная расположенная по адресу:

- ул.Школьная 6б, установлено 2 котла общая мощность 2,7 Гкал/ч. Вид топлива — уголь. Температурный график 70/50 °С. Тепловые сети от котельной диаметром от 70 до 100 мм. протяженностью 500 м., обслуживающая организацияООО «СК- Гарант». Техническая база предприятия включает в себя 1 котельную работающие на твердом топливе.

Система теплоснабжения зданий: администрации, Соляновского СДК, Серебровского сельского клуба, Серебровского ФАП обеспечивается электрической энергией.

Источники теплоснабжения

Таблица 1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и месторасположение источника тепла, мощность в Гкал/час | Вид топлива | Вид собственности | Наименование обслуживающей организации | Подключенные объекты жилья и соц. сферы с указанием уровня бюджета |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | 665023, Иркутская обл., Тайшетский район,  п.Соляная, ул.Комсомольская, 16Б. 1,7 Гкал/час | уголь | Собствен. | ООО «СК- Гарант»  по договорам | Соляновская амбулатория 665023, Иркутская обл., Тайшетский район  п.Соляная,  ул. Комсомольская,16. |
| 2. | 665023, Иркутская обл., Тайшетский район  п.Соляная, ул.Комсомольская, 16Б. 1,7 Гкал/час | уголь |  | ООО «СК- Гарант»  по договорам | МКДОУ Соляновский детский сад 665023, Иркутская обл., Тайшетский район  п.Соляная, ул. Комсомольская,18. |
| 3 | 665023, Иркутская обл., Тайшетский район  п.Соляная,  ул. Школьная, 6Б.  2,7 Гкал/час | уголь |  | ООО «СК- Гарант»  по договорам | МКОУ Соляновская средняя общеобразовательная школа  665023, Иркутская обл., Тайшетский район  п.Соляная, ул. Школьная, 6а  здание школы |

***2.3.Газовое хозяйство***

В связи с отсутствием проложенного газопровода на территории Соляновского муниципального образования ни один из населенных пунктов не газифицирован.

***2.4.Утилизация (захоронение) ТБО***

В Соляновском муниципальном образовании имеется объект несанкционированного размещения твёрдых бытовых отходов (ТБО) площадью 1,2 га который расположен в п.Соляная, 900 м на юго-восток от восточной границы п.Соляная, 150 м на юго-запад автомобильной дороги Соляная-Сереброво, 400 м на запад от болотного ручья. По периметру территория представляет собой котлован (бывший карьер кирпичного завода) окружена защитной лесополосой, Подъездная дорога к свалке – гравийное покрытие.

Акт выбора земельного участка под размещения ТБО не утвержден. Свалка эксплуатируется, но не оформлена в связи с нахождением на землях лесного фонда.

По состоянию на 01.01.2015 г. накоплено ТБО 30,0 тыс. м. куб. Обслуживанием свалки и вывозкой ТБО занимается администрация.

Материально-техническая база используемая для сбора и вывоза ТБО состоит из 1 фронтального погрузчика (тип погрузки–механизированный, объем загрузки- 2м3) и автомобиля самосвал ГАЗ САЗ-3507-02, 5т..

***2.5. Электроснабжение***

Соляновское муниципальное образование обеспечивают электрической энергией генеральный поставщик: ОАО «Иркутская Энергосбытовая компания», Филиал «Западные электрические сети».

Основной объем потребления электроэнергии приходится на п.Соляная.

- предоставляет услуги по обслуживанию организаций и уличному освещению.

В ночное время улицы муниципального образования освещают 120 уличных фонарей, общей мощностью 26 кВт.

Количество объектов капитального строительства, подключенных к системе электроснабжения, в единицах:

- индивидуальные и блокированные жилые дома – 450;

- объекты социальной инфраструктуры – школа, детский сад, СДК, отделение связи, амбулатория ФП, сельская администрация;

- объекты коммерческого назначения – 10 магазинов, хлебопекарня.

Электричество поступает к населению и предприятиям через сеть ЛЭП 10 кВ, с последующим понижением напряжения с помощью трансформаторных подстанций и распределением через сеть ЛЭП 0,4 кВ.

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Перечень трансформаторных подстанций, расположенных на территории Соляновского муниципального образования | | | |
| № п/п | № подстанции | мощность подстанции, кВА | место нахождения |
| 1 | 407 | 250 | п.Соляная ул. Мясникова |
| 2 | 408 | 400 | п.Соляная ул. Октябрьская |
| 3 | 409 | 160 | п.Соляная ул. Береговая |
| 4 | 410 | 160 | п.Соляная ул. Садовая |
| 5 | 411 | 160 | п.Соляная ул.Мира |
| 6 | 405 | 63 | п.Соляная ул. Заречная |
| 7 | 406 | 160 | п.Соляная ул. Школьная |
| 8 | 93 | 160 | п.Сереброво ул.Береговая |
| 9 | 132 | 160 | п.Сереброво ул. Почтовая |

Все населенные пункты поселения электрифицированы. Точки приема и отпуска электроэнергии Соляновского муниципального образования оснащены приборами учета.

В 2010 году в п.Соляная полностью заменены все электролинии, трансформаторные подстанции, опоры в том числе и на линии высокого напряжения. Открытые провода заменены СИП, заменены вводы к потребителям, установлены новые фонари для уличного освещения. Имеется возможность подключения новых потребителей.

В 2012 году в п.Сереброво полностью заменили высокую электролинию, на две третьи, совместив с линией 0,4 кВ на одних опорах. На оставшемся участке проведен ремонт опор, установлены дополнительные пасынки, заменены провода.

**3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ СОЛЯНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.**

***3.1 демографическая ситуация***

Анализ факторов, формирующих спрос на услуги систем коммунальной инфраструктуры на территории поселений, в качестве одной из наиболее важных составляющих, включает в себя анализ демографической ситуации. На демографические прогнозы, как правило, опирается территориальное планирование и планы социально-экономического развития. Целью демографического прогноза поселения является оценка его численности на перспективу, соответствующую расчетным срокам. Без этого не могут быть определены перспективы развития жилищного строительства и как следствие коммунальной инфраструктуры.

Основной демографической проблемой остается снижение численности населения.

Общая численность постоянного населения по Соляновскому муниципальному образования по годам составила (табл.3)

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Общая численность постоянного населения | 2013г. (оценка) | 2014г. (оценка) | 2015г. (прогноз) | 2017г.  (прогноз) | 2018г.  (прогноз) |
| 1097 | 1103 | 1100 | 1095 | 1090 |

Возрастная половая структура населения Соляновского муниципального образования представлена в таблице 4, из которой хорошо видно, что большую часть населения составляет вторая возрастная группа.

Таблица 4

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *Возрастные группы* | *муж.* | | *жен.* | |
| *чел.* | *%* | *чел.* | *%* |
| Лица моложе трудоспособного возраста 260  (0-15 лет)  в т.ч. 0-6 лет 117  7-15 лет 143 | 61  73 | 5%  5% | 56  70 | 48%  49% |
| Лица в трудоспособном возрасте 583  (мужчины 16-59 лет, женщины 16-54 года)  в т.ч. 16-29 лет 214  30-55 (60) лет 369 | 115  207 | 54%  56% | 99  162 | 46%  44% |
| Лица старше трудоспособного возраста 260  (мужчины 60 лет и старше;  Женщины 55 лет и старше) | 97 | 37% | 163 | 63% |
| Итого 1103 | 553 | 50% | 550 | 50% |

В 2014 году в Соляновском муниципальном образовании родилось 9 человек, умерло – 13 человека. Смертность превысила рождаемость, однако, в последние годы наблюдается динамика на снижение данного показателя.

таблица 5

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 |
| Населения всего | 1164 | 1133 | 1124 | 1097 | 1103 |
| Из них: |  |  |  |  |  |
| мужчин | 583 | 567 | 566 | 546 | 553 |
| женщин | 581 | 566 | 558 | 551 | 550 |
| *Возрастная структура* |  |  |  |  |  |
| Трудоспособного возраста | 593 | 570 | 564 | 580 | 583 |
| *Демографическая ситуация* |  |  |  |  |  |
| Родилось детей | 15 | 16 | 28 | 24 | 9 |
| Умерло чел. | 20 | 22 | 27 | 28 | 13 |
| Естественный прирост или убыль (-) | -5 | -6 | + 1 | -4 | -4 |

Целью демографической политики согласно действующему генеральному плану должно стать снижение темпов естественной убыли населения, рост рождаемости и ожидаемой продолжительности жизни, стабилизация численности населения.

При сохранении ключевых положительных тенденций в улучшении демографической ситуации на территории поселения прогнозируется сохранение численности населения до 1100 человек к 2025 году.

На период действия генерального плана и срок реализации Программы вплоть до 2025 года изменения половозрастного состава населения не прогнозируется.

Площадь жилищного фонда муниципального образования составляет 22000 кв.м. в т.ч. муниципальные – 6500 кв.м; частные – 15500 кв.м. Большинство жилых домов нуждается в ремонте. Степень износа жилого фонда колеблется от 30-75%.

Уровень жилищной обеспеченности по муниципальному образованию составляет 20 кв.м. жилой площади на 1 человека.

Значительная часть территории поселков находится в зоне возможного подтопления в период весенне-летних паводков.

Главная цель и задача жилищного строительства – это рост реальной обеспеченности населения жильем, одного из важных индикаторов уровня жизни населения.

Согласно действующему генеральному плану поселения в сложившейся застройке предлагается сохранение плотности, предусмотрено незначительное развитие территории п. Соляная за счет территорий новой жилой застройки на востоке и юге поселка.

***3.2 занятость***

Проблемой на рынке труда в Соляновском МО остается несоответствие между спросом и предложением рабочей силы.

Экономический потенциал и занятость населения в различных отраслях представлены в таблице 6

В муниципальном образовании проживает 1103 человека. Доля трудовых ресурсов в численности населения 53% или 583 человека.

Из числа находящихся в трудоспособном возрасте граждан заняты в экономике сельского поселения по учреждениям бюджетной сферы и предприятиям:

Таблица 6

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | 2013г. чел. | 2014г. чел. |
| 1 | ООО «Реаль» | 18 | 17 |
| 2 | ООО «Лилия» | 6 | 6 |
| 3 | образование | 53 | 50 |
| 4 | культура | 5 | 5 |
| 5 | здравоохранение | 6 | 4 |
| 6 | почта, связь | 4 | 4 |
| 7 | торговля | 4 | - |
| 8 | социальная помощь на дому | 3 | 3 |
| 9 | администрация | 8 | 8 |
| 1 | Тайшетский лесхоз | 11 | 11 |
|  | **итого** | **117** | **108** |

***3.3 социальная сфера***

Все, что связано с вопросами семьи, человека и его благополучия - важнейший приоритет всех уровней власти. Это и здоровье детей, и учеба, и отдых, и полноценное питание, возможность творческого развития, занятий спортом и социальная поддержка.

Количество жителей пожилого возраста в Соляновском муниципальном образовании составляет 23,6 % от общей численности населения. На протяжении последних лет в районе динамично менялись подходы к улучшению условий и качества жизни социально-демографической группы населения, включая условия предоставления мер социальной поддержки, расширению видов социальных услуг, повышения их качества. Различные виды услуг предоставляет одно государственное учреждение социальной защиты бесплатно и на условиях частичной оплаты согласно территориального перечня.

### 3.4. *характеристика экономики муниципального образования*

На территории поселения функционируют следующие объекты социальной сферы которые представлены в таблице 7

Таблица 7

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Наименование, специализация* | *Адрес* | *принадлежность*  *(ведомство,* ***владелец)*** | *Вместимость*  *(пропускная способность)* | | | *Примечание: строится, намечено к строительству, требуется перенос (указать причину), капремонт, др.* |
| *Количество единиц измерения* | *Проектная* | *Фактическая* |
| МКОУ Соляновская СОШ | П.Соляная ул. Школьная, 6а | Муниц. | место | 200 | 149 |  |
| МДОУ Соляновский д/сад | П.Соляная ул. Комсомольская, 18 | Муниц. | место | 75 | 44 |  |
| Соляновский СДК | П.Соляная ул. Школьная, 8 | Муниц. | место | 200 | 120 |  |
| Соляновская сельская библиотека | П.Соляная ул. Школьная, 8 | Муниц. | тыс.единиц хранения | 18 | 17 |  |
| Серебровский сельский клуб | П.Сереброво ул.Профсоюзная, 21 | Муниц. | место | 25 | 25 |  |
| Соляновская амбулатория | П.Соляная ул. Комсомольская, 16а | Муниц. | Посещений в смену | 20 | 20 |  |
| Серебровский ФАП | П.Сереброво ул. Центральная, | Муниц. | Посещений в смену | 12 | 12 |  |

*Сельское хозяйство.*

Сельскохозяйственных предприятий на территории Соляновского сельского поселения не зарегистрировано. Сельскохозяйственная продукция в поселении производится личными подсобными хозяйствами.

*Малый бизнес*

Экономика муниципального образования в настоящее время представлена предприятиями малого бизнеса:

промышленности - хлебопечение;

потребительский рынок - торговля.

На территории Соляновского муниципального образования осуществляет свою деятельность предприятие малого бизнеса ООО «Реаль». На протяжении 15 лет ООО «Реаль» занимается хлебопечением и изготовлением хлебобулочных изделий и торговлей имеет магазины в п.Соляная «Свежий хлеб», «Бирюса» в п.Сереброво «Родничек».

Предприятие ООО «Лилия» образовалось в начале 2009 года на нашей территории представлено магазинами в п.Соляная «Лилия», «Саяны», «Радуга», п.Сереброво магазин «Евгений».

Небольшой объем торговой деятельности формируют индивидуальные предприниматели:

И.П.Коншин В.П. магазин «Гермес» п.Соляная;

И.П.Непомнящая Т.А. магазин «Людмила» п.Соляная.

**4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.**

***Мероприятия по развитию системы водоснабжения.***

Мероприятия по развитию системы водоснабжения на период реализации Программы предусматривают ремонт колодцев.

***Мероприятия по развитию системы теплоснабжения.***

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, в том числе централизованного на период реализации Программы не предусматриваются.

***Мероприятия по развитию системы газоснабжения.***

Мероприятия по развитию системы газоснабжения на период реализации Программы не предусматриваются.

***Мероприятия по развитию системы электроснабжения.***

Мероприятия по развитию системы электроснабжения на период реализации Программы предусматривают ремонт электролинии в п.Сереброво, содержание фонарных линий уличного освещения и оборудование энергосберегающими светильниками.

***Мероприятия по развитию системы обработки, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов.***

Мероприятия по развитию системы обработки, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов на период реализации Программы предусматривают модернизацию системы утилизации (захоронения) ТБО, минимизацию количества отходов и рациональное использование площадей, документальное оформление полигона ТБО, ликвидацию несанкционированных свалок.

**5. АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ И ПЛАНОВЫХ РАСХОДОВ НА ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ С РАЗБИВКОЙ ПО КАЖДОМУ ИСТОЧНИКУ ФИНАНСИРОВАНИЯ С УЧЕТОМ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ПРОГРАММОЙ.**

Анализ фактических расходов на финансирование систем коммунальной инфраструктуры с разбивкой по каждому источнику финансирования представлены в таблице ниже.

Таблица 8

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объемы финансирования, тыс. руб. в том числе по годам | Источник финансирования | | | | |
| местный бюджет | районный бюджет | областной бюджет | внебюджетные средства | Всего |
| 1. | 2012 | 160,4 | 0 | 0 | 0 | 160,4 |
| 2. | 2013 | 23,0 | 0 | 0 | 0 | 23,0 |
| 3. | 2014 | 79,1 | 0 | 0 | 0 | 79,1 |
| 4. | 2015 | 35,0 | 0 | 0 | 0 | 35,0 |
| 5. | 2016 | 24,0 | 0 | 0 | 0 | 24,0 |

Анализ плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных Программой в таблице ниже.

Таблица 9

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование мероприятий | Источник инвестирования | **Инвестиции на реализацию мероприятий Программы,**  **тыс. руб.** | | | | | | | |
| 2015 г. | 2016 г. | 2017г. | 2018г. | 2019г. | 2020г. | 2021-2032г. | ВСЕГО |
| 1 | Мероприятия в сфере водоснабжения |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Областной бюджет |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Местный бюджет | 30.00 | 30.00 | 20.00 | 20.00 | 20.00 | 20.00 | 250.00 | **390.00** |
| Внебюджетные средства |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ИТОГО** | **30.00** | **30.00** | **20.00** | **20.00** | **20.00** | **20.00** | **250.00** | **390.00** |
| 2 | Мероприятия по развитию системы электроснабжения | Областной бюджет |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Местный бюджет |  |  | 10.0 | 100.0 | 50.0 | 50.0 | 150.0 | **360.0** |
| Внебюджетные средства |  |  |  | 40,0 | 50,0 | 50,0 | 400,0 | **540,0** |
| **ИТОГО** |  |  | **10.0** | **140.0** | **100.0** | **100.0** | **550.0** | **900.0** |
| 3 | Мероприятия в сфере утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Областной бюджет | 30.00 | 30.00 | 40.00 | 50.00 | 50.00 | 50.00 | 250.00 | **500.00** |
| Местный бюджет | 20.00 | 20.00 | 20.00 | 20.00 | 20.00 | 20.00 | 130.00 | **250.00** |
| Внебюджетные средства |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ИТОГО** | **50,00** | **50.00** | **60.00** | **70.00** | **70.00** | **70.00** | **380.00** | **750,00** |
| **ВСЕГО** | **80.00** | **80.00** | **90.00** | **230.00** | **190.00** | **190.00** | **1180.00** | **2040,00** |

**6. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ.**

***6.1. Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы.***

Согласно действующему генеральному плану прогнозируется незначительное уменьшение численности населения поселения в связи с этим и при условии осуществлении мероприятий, направленных на повышение общей энергоэффективности изменения показателей спроса на коммунальные услуги не прогнозируется. Согласно действующему генеральному плану на территории поселения реализация инвестиционных проектов в сфере строительства не планируется, в связи с чем изменения показателей спроса на коммунальные услуги не прогнозируется.

***6.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры, а также мероприятий, входящих в план застройки поселения.***

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей. Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются. Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг. Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения. Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность систем. Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным требованиями, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность поселения без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе. Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта), износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене, долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов. Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива. Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки.

***6.3. Характеристика состояния и проблем систем коммунальной инфраструктуры.***

Характеристика состояния систем коммунальной инфраструктуры приведена в разделе 2 «Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры».

**Проблемы в системе водоснабжения:**

- изношенность деревянных срубов общественных колодцев.

**Проблемы системы электроснабжения:**

- энергоемкое уличное освещение.

**Проблемы системы обработки, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов:**

-отсутствие документально оформленного полигона ТБО

- наличие несанкционированных свалок на территории поселения.

***6.4. Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности.***

Основными задачами Программы по повышению энергосбережения и энергетической эффективности работы систем коммунальной инфраструктуры, являются:

- совершенствование системы учѐта потребляемых ресурсов;

- внедрение энергоэффективных устройств.

Выполнение мероприятий, предусмотренных Программой, приведет к повышению энергосбережения и энергетической эффективности работы систем коммунальной инфраструктуры.

***6.5. Обоснование целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры.***

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального образования являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до

потребителя;

- обеспечение энергосбережения;

- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;

- обеспечение энергосбережения.

Результатами реализации мероприятий по развитию системы электроснабжения являются:

- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов электроснабжения;

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе электроснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Результатами реализации мероприятий по развитию системы обработки, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов являются:

- формирование раздельной системы сбора мусора;

- снижение общего объема твердых бытовых отходов;

- снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека.

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки.

***6.6. Перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры.***

**Инвестиционные проекты по развитию системы водоснабжения.**

Инвестиционные проекты по развитию системы водоснабжения на период реализации Программы отсутствуют.

**Инвестиционные проекты по развитию системы водоотведения (канализации).**

Инвестиционные проекты по развитию системы водоотведения (канализации) на период реализации Программы отсутствуют.

**Инвестиционные проекты по развитию системы теплоснабжения.**

Инвестиционные проекты по развитию системы теплоснабжения, в том числе централизованного на период реализации Программы отсутствуют.

**Инвестиционные проекты по развитию системы газоснабжения.**

Инвестиционные проекты по развитию системы газоснабжения на период реализации Программы отсутствуют.

**Инвестиционные проекты по развитию системы электроснабжения.**

Инвестиционные проекты по развитию системы электроснабжения на период реализации Программы отсутствуют.

**Инвестиционные проекты по развитию системы обработки, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов.**

Инвестиционные проекты по развитию системы обработки, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов на период реализации Программы отсутствуют.

***6.7. Предложения по организации реализации инвестиционных проектов.***

Существуют различные варианты организации проектов (групп проектов), вошедших в общую программу проектов. Прежде всего, рекомендуется рассматривать следующие варианты организации проектов:

- проекты, реализуемые действующими на территории муниципального образования организациями коммунального комплекса;

- проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии);

- проекты, для реализации которых создаются организации с участием администрации муниципального образования;

- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Рекомендуется производить выполнение Программы по мере возможности и изыскания финансовых средств.

***6.8. Обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры.***

Строительство и реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры осуществляются организациями коммунального комплекса, сетевыми компаниями с их последующей эксплуатацией. Окупаемость затрат на строительство и реконструкцию достигается путем формирования и защиты инвестиционных программ развития сетей (за счет инвестиционной надбавки в тарифе). Инвестиционные программы будут корректироваться в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения. Основным требованием при утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса будет являться использование в мероприятиях инновационной продукции, обеспечивающей энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

Включение инвестиционной надбавки в тарифы для реализации проектов инвестиционных программ возможно при условии соответствия тарифов доступному уровню, оценка которого приведена в разделе 5.9.

***6.9. Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности.***

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение электроснабжение, утилизация твердых бытовых отходов.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг. Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения поселения. Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения.

Для определения возможности финансирования Программы за счет средств потребителей была произведена оценка доступности для населения поселения совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги по следующим показателям, установленным Методическими указаниями по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 № 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» (далее в настоящем разделе – Методические указания):

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;

- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;

- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Согласно оценки совокупный платеж за коммунальные услуги для граждан является доступным. В соответствии с социально-экономическим ростом заложенным генеральным планом поселения совокупный платеж за коммунальные услуги для граждан на период реализации Программы останется доступным.

***6.10. Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.***

Размер ежемесячной денежной компенсации для различных категорий граждан могут составлять до 50 % затрат на оплату коммунальных услуг. Уровень компенсаций, как и категории граждан которым она предоставляется должны пересматриваться при формировании бюджета поселения.

**7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ**

Ответственными за реализацию Программы является Администрация Соляновского муниципального образования, организации коммунального комплекса при условии их участия в реализации Программы.

Практическая реализация мероприятий предлагаемой Программы позволит достичь ряда положительных структурных эффектов в следующих областях:

- надежность и качество оказываемых жилищно-коммунальных услуг;

- техническая и экономическая доступность коммунальных услуг;

- экологическая безопасность;

- функционирование систем и объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства;

- повышение инвестиционной привлекательности Соляновского муниципального образования;

- улучшение уровня жизни населения.

***Мониторинг и корректировка Программы***

Целью мониторинга Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Соляновского муниципального образования является периодический контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Соляновского муниципального образования включает в себя периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры.

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается представительным органом муниципального образования по итогам результатов реализации Программы.