**Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я**

**Иркутская область**

**Муниципальное образование «Тайшетский район»**

**Соляновское муниципальное образование**

**Дума Соляновского муниципального образования**

РЕШЕНИЕ

от 29 января 2016 г. № 89

Об утверждении местных нормативов

градостроительного проектирования

Соляновского муниципального образования

Тайшетского района Иркутской области

В целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Соляновского муниципального образования от 03.02.2015г. № 63, «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Соляновского муниципального образования», руководствуясь ст.ст. 31, 47 Устава Соляновского муниципального образования, Дума Соляновского муниципального образования

**РЕШИЛА**:

1. Утвердить прилагаемые Местные нормативы градостроительного проектирования Соляновского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области.

2. Разместить утвержденные Местные нормативы градостроительного проектирования Соляновского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Опубликовать настоящее решение в Бюллетене нормативных правовых актов Соляновского муниципального образования «Соляновские вести» и разместить на официальном сайте администрации Соляновского муниципального образования в сети Интернет.

Глава Соляновского

муниципального образования,

Председатель Думы Соляновского

муниципального образования Ю.Л.Донской

Приложение

к решению Думы Соляновского

муниципального образования

от 29.01.2016г. № 89

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕСТВЕННОСТЬЮ**

**фирма «ЗЕМЛЯ»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ СОЛЯНОВСКОГО**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТАЙШЕТСКОГО**  **РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ** | | |
| *ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ* |

**Текстовые материалы**

**ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ.**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.**

**046/2015-МНГП**

**2015**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕСТВЕННОСТЬЮ**

**ООО фирма «ЗЕМЛЯ»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ СОЛЯНОВСКОГО**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТАЙШЕТСКОГО**  **РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ** | | | *ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ* |   **Текстовые материалы**  **ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ.**  **ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.**  **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.**  **046/2015-МНГП**  Директор Е.А .Бальчугов  ГИП Н.В. Федоров  **2015** |

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ СОЛЯНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТАЙШЕТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ВВЕДЕНИЕ**

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности, в соответствии с требованиями статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования.

Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъекта поселения);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Порядок подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования установлен положениями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также муниципальным правовым актом поселения, принятым с учетом положений указанной статьи.

Учитывая, что в соответствии с частью 1 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации местные нормативы градостроительного проектирования поселения и внесенные изменения в местные нормативы градостроительного проектирования поселения утверждаются представительным органом местного самоуправления поселения, указанный выше муниципальный правовой акт должен приниматься представительным органом местного самоуправления (Думой поселения).

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения населения такого поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с частью 5 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка местных нормативов градостроительного проектирования поселения должна осуществляться с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения поселения;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития поселения;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в сети "Интернет" (при наличии официального сайта муниципального образования) и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

Утвержденные местных нормативов градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

В соответствии с частью 5 статьи 16(3) Закона Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области» местные нормативы градостроительного проектирования и решение об их утверждении подлежат направлению в уполномоченный исполнительный орган государственной власти Иркутской области для включения их в реестр нормативов градостроительного проектирования в течение двадцати рабочих дней со дня принятия такого решения.

Установленные Нормативами поправочные коэффициенты и нормативные показатели, применяемые в расчетах, применены в целях достижения целей, поставленных:

- комплексной программой социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденной решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80;

- Приоритетами социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренными решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79.

В качестве исходных данных применялись сведения Федеральной службы государственной статистики, вышеуказанные муниципальные программы и исходная информация администрации Соляновского муниципального образования.

**I. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ**

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования (далее – Нормативы) разработаны в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории поселения и реализуют положения действующего законодательства о градостроительной деятельности.

Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к следующим областям:

– электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

– автомобильные дороги местного значения;

– муниципальный жилищный фонд;

– физическая культура и массовый спорт;

– объектами благоустройства территории;

– иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,

и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Нормативы призваны обеспечивать благоприятные условия жизнедеятельности человека путем введения минимальных расчетных показателей, и предназначены для регулирования органами местного самоуправления градостроительной деятельности на основе требований законодательства Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Нормативы обеспечивают согласованность решений стратегического социально-экономического планирования и градостроительного проектирования, определяют зависимость между показателями социально-экономического развития территорий и показателями пространственного развития территории.

Нормативы обеспечивают такое пространственное развитие территории, которое соответствует качеству жизни населения, предусмотренному документами планирования, социально-экономического развития поселения, и решают следующие основные задачи:

- установление минимального набора показателей, расчет которых необходим при разработке документов градостроительного проектирования;

- обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения;

- обеспечение постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям.

Подготовка Нормативов осуществляется с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории поселения; планов и программ комплексного социально-экономического развития поселения; предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

При определении проектируемых значений расчетных показателей Нормативов обеспечивается поддержание показателей условий жизнедеятельности на уровне не ниже достигнутого.

Установленные Нормативами расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности не могут быть ниже, а показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности не могут превышать предельные значения соответствующих расчетных показателей, если региональными нормативами градостроительного проектирования установлены такие предельные значения.

**Область применения расчетных показателей**

Применение Нормативов обязательно для всех субъектов градостроительных отношений при подготовке проекта генерального плана Соляновского муниципального образования, документации по планировке территории, правил и проектов благоустройства территории.

Местные нормативы градостроительного проектирования подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения, а именно:

**1) администрацией Соляновского муниципального образования:**

– при подготовке и утверждении генерального плана поселения;

– при внесении изменений в генеральный план поселения;

– при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой на основании генерального плана поселения;

– при подготовке в соответствии с частью 16 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации предложений о внесении изменений в генеральный план поселения;

– при подготовке в соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселения;

- при подготовке и утверждении: программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения;

- при подготовке правил и проектов благоустройства территории;

**2) администрацией Тайшетского районного муниципального образования:**

– при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой на основании схемы территориального планирования Тайшетского района;

– при разработке документации по планировке территории, подготавливаемой в соответствии с частью 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

**3) федеральными органами исполнительной власти:**

– при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой на основании схем территориального планирования Российской Федерации;

– при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой в соответствии с частью 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

**4) органами исполнительной власти Иркутской области:**

– при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой на основании схемы территориального планирования Иркутской области;

– при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой в соответствии с частью 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

**5) лицами, с которыми заключены договора:**

– о развитии застроенной территории;

– о комплексном освоении территории;

– о комплексном освоении территории в целях жилищного строительства;

– о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса.

Нормативы градостроительного проектирования применяются при подготовке документов территориального планирования и документации по планировке территории. Нормативы градостроительного проектирования должны в полной мере быть воспроизведены в документах территориального планирования и документации по планировке территории.

Нормативы подлежат применению органами местного самоуправления Соляновского муниципального образования при осуществлении постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории муниципального образования.

Контроль за соблюдением местных нормативов осуществляет уполномоченный орган местного самоуправления.

Нормативы не регламентируют положения по безопасности, определяемые законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в действующих нормативных технических документах, технических регламентах, и разрабатываются с учетом этих документов.

Термины, определения и понятия, используемые в настоящих нормативах, употребляются в значениях, соответствующих значениям данных понятий, содержащихся в федеральном и региональном законодательстве о градостроительной деятельности.

**II. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**2.1. Расчетные показатели в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения**

Для населенных пунктов Соляновского муниципального образования – сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области электро-,тепло-,газо- и водоснабжения населения, водоотведения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование видов объектов местного значения** | **Расчетные показатели минимально допустимого**  **уровня обеспеченности**  **объектами** | **Расчетные показатели**  **максимально допустимого уровня**  **территориальной**  **доступности объектов** | **Область применения** |
| **1.** | **Объекты электроснабжения** | Годовое потребление электроэнергии жилищно-коммунального сектора  (без отопления и горячего водоснабжения) –926520кВт ч/год | Объекты и точки технологического подключения 100% расположены на территории населенных пунктов поселения. | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории, схемы электроснабжения поселения. Учитываются при подготовке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, согласовании инвестиционных программ субъектов естественных монополий.  Расчетные показатели применяются при определении минимального обеспечения электроснабжением населения поселения, без учета электроснабжения производственных, социально-бытовых, административных и других объектов. |
|  | **Правила применения:**  В случае несоответствия расчетных показателей характеристикам инвестиционных программ субъектов естественных монополий, минимальные расчетные показатели принимаются в соответствии с указанными программами на период действия этих программ.  Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной  доступности может уменьшаться в случае невозможности размещения на территории населенного пункта данных объектов, но не более чем на 20%. | | | |
| **2.** | **Объекты теплоснабжения, включая горячее водоснабжение** | I. Минимальное годовое потребление теплоэнергии на отопление жилых домов –4937Гкал.  II. Минимальное годовое потребление электроэнергии на отопление жилых домов – 1773624 кВт ч/год. | Объекты и точки технологического подключения 100% расположены на территории населенных пунктов поселения. | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории, схемы электроснабжения поселения. Учитываются при подготовке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, согласовании инвестиционных программ субъектов естественных монополий.  Расчетные показатели применяются при определении минимального обеспечения теплоснабжением и электроснабжением населения поселения, без учета теплоснабжения и электроснабжения производственных, социально-бытовых, административных и других объектов. |
|  | **Правила применения:**  Расчетный показатель Iприменяется при условии принятия решения о централизованном теплоснабжении населения и закреплении такого решения в программе социально-экономического развития.  Расчетный показатель IIприменяется в качестве дополнительного к расчетным показателям объектов электроснабжения при условии принятия решения о теплоснабжении населения посредством использования индивидуальных электроводонагревателей и закреплении такого решения в программе социально-экономического развития.  В случае несоответствия расчетных показателей характеристикам инвестиционных программ субъектов естественных монополий, минимальные расчетные показатели принимаются в соответствии с указанными программами на период действия этих программ.  При подготовке документации по планировке территории в целях определения границ земельных участков, предназначенных для строительства объектов электроснабжения, показатель применяется в обязательном порядке.  Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной  доступности может уменьшаться в случае невозможности размещения на территории населенного пункта данных объектов, но не более чем на 20%. | | | |
| **3.** | **Объекты газоснабжения населения** | Комплексной программой социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденной решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80, Приоритетами социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренными решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79, газификация населенных пунктов не предусмотрена. | | |
| **4.** | **Объекты водоснабжения населения холодной**  **водой на хозяйственно-питьевые нужды** | Годовое водопотребление – 20130 м3/год | Точки технологического подключения, водоколонки и иные объекты непосредственной подачи воды населению - 100% расположены на территории населенных пунктов поселения.  Расположение объектов  согласно  Схеме  водоснабжения поселения. | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории, схемы водоснабжения поселения. Учитываются при подготовке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.  Расчетные показатели применяются без учета водоснабжения производственных, социально-бытовых, административных и других объектов, а также для поливки приусадебных участков и территорий общего пользования. |
| **Правила применения:**  В случае несоответствия расчетных показателей характеристикам инвестиционных программ субъектов естественных монополий, минимальные расчетные показатели принимаются в соответствии с указанными программами на период действия этих программ.  В случае невозможности подведения водопроводной сети непосредственно к потребителям допускается предусматривать подвоз воды специализированным автотранспортом. | | | | |
| **5.** | **Объекты водоотведения** | Не менее 1 объекта (очистное сооружение) на поселение | Согласно схеме  водоотведения поселения | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории, схеме водоотведения поселения. Учитываются при подготовке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса. |
| **Правила применения:**  Показатель применяется только при условии принятия решения о создании очистных сооружений, расположенных на территории поселения.  В случае несоответствия расчетных показателей характеристикам инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, расчетные показатели принимаются в соответствии с указанными программами на период действия этих программ.  Сети канализации от ресурсопотребителей до объектов предусматривать в населенных пунктах по месту нахождения таких объектов. Сбор сточных вод из частей населенного пункта, не обеспеченных централизованными сетями водоотведения, осуществлять специальным автомобильным транспортом. | | | | |

# 2.2 Расчетные показатели в области автомобильных дорог местного значения

Для населенных пунктов Соляновского муниципального образования -сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование видов объектов местного значения** | **Расчетные показатели минимально допустимого**  **уровня обеспеченности**  **объектами** | | **Расчетные показатели**  **максимально допустимого уровня**  **территориальной**  **доступности объектов** | **Область применения** |
| **1.** | **Автомобильные дороги улично-дорожной сети населенного пункта с усовершенствованным покрытием (цементобетонные, асфальтобетонные и типа асфальтобетона, из щебня и гравия, обработанных вяжущими материалами)** | 35%  общей протяженности улично-дорожной сети населенных пунктов  поселения | | Не нормируется | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитывается при подготовке программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения |
| **Правила применения**  При определении автомобильных дорог (участков автомобильных дорог) с твердым покрытием необходимо учитывать интенсивность дорожного движения и количество проживающего населения. | | | | | |
| **2.** | **Парковка (парковочные места)** | Не менее 2 объектов на поселение | | На территории населенного пункта поселения | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитывается при подготовке программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения |
| **Правила применения**  Вместимость бесплатных парковочных мест (парковок) для каждого населенного пункта определяется при подготовке проекта генерального плана поселения, с учетом перспективной численности населения. | | | | | |
| **3.** | **Пешеходный переход** | | Не менее 12объектов для поселковых дорог, главных и основных улиц | На каждые 300 метров  улично-дорожной  сети | При подготовке проекта планировки территории. Учитывается при подготовке программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения |
| **Правила применения**  Количество объектов для каждого населенного пункта определяется при подготовке проекта генерального плана поселения, с учетом интенсивности дорожного движения, количества проживающего населения и наличия объектов социально-бытового обслуживания местного (поселенческого) значения.  Уточнение (увеличение) максимального допустимого уровня территориальной доступности объектов осуществляется при подготовке проекта планировки территории. | | | | | |

**2.3. Расчетные показатели в области физической культуры и массового спорта**

Таблица 3

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование видов объектов местного значения** | **Расчетные показатели минимально допустимого**  **уровня обеспеченности**  **объектами** | **Расчетные показатели**  **максимально допустимого уровня**  **территориальной**  **доступности объектов** | **Область применения** |
| **1.** | **Многофункциональный**  **спортивно-досуговый**  **комплекс с бассейном** | Не менее 1 объекта на поселение | Транспортная  доступность не более24 мин. | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории.  Учитываются при подготовке программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения. |
| **Правила применения**  Объект целесообразно размещать в административном центре поселения, функциональной зоне - зоне размещения объектов физкультуры и спорта, общественно-деловых зон, зоне рекреационного назначения. | | | | |
| **2.** | **Открытая спортивная**  **площадка с**  **искусственным**  **покрытием** | Не менее 2 объектов на поселение | Пешеходная  доступность не более 14 мин. | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории.  Учитываются при подготовке программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения. |
| **Правила применения**  Объекты целесообразно размещать в функциональной зоне - жилые зоны, предназначенные для застройки жилыми домами. | | | | |

**2.4. Расчетные показатели в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения**

Таблица 4

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование видов объектов местного значения** | **Расчетные показатели минимально допустимого**  **уровня обеспеченности**  **объектами** | **Расчетные показатели**  **максимально допустимого уровня**  **территориальной**  **доступности объектов** | **Область применения** |
| **1.** | **Дом культуры и творчества** | Не менее 1 объекта на поселение | Транспортная  доступность не более 24 мин. | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитываются при подготовке программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения. |
| **Правила применения**  Целесообразно предусматривать в объекте возможность размещения библиотеки, кинозала, танцевального зала, творческих кружков. | | | | |
| **2.** | **Специально оборудованные места массового отдыха населения** | Не менее 1 объекта на поселение | Транспортная  доступность не более 24 мин. | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории.  Учитывается при подготовке программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения |
| **Правила применения**  Целесообразно предусматривать возможность монтажа открытых сцен для выступления артистов и коллективов творческой самодеятельности. | | | | |
| **3.** | **Муниципальный архив** | Не менее 1 объекта на поселение | Транспортная  доступность не более 24 мин. | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории |
| **Правила применения**  Показатель применяется в случае принятия решения о размещении отдельно стоящего поселенческого архива на территории поселения. | | | | |
| **4.** | **Муниципальный музей** | Не менее 1 объекта на поселение | Транспортная  доступность не более 24 мин. | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории |
| **Правила применения**  Объект целесообразно размещать в центральной части административного центра поселения. | | | | |
| **5.** | **Муниципальные библиотеки** | Не менее 1 объекта на поселение | Транспортная  доступность не более 24 мин. | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории |
| **Правила применения**  Объект целесообразно размещать в центральной части административного центра поселения. | | | | |
| **6.** | **Противопожарный водоем (резервуар)** | В соответствии с Техническим регламентом требований пожарной безопасности.  Не менее 3 объектов на поселение | Радиус обслуживания:  - при наличии  автонасосов: 200 м;  - при наличии  мотопомп: 100 м – 150 м в зависимости от типа  мотопомп | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. |
| **Правила применения**  При определении места размещения объекта необходимо учитывать возможность беспрепятственного доступа к объекту и возможности забора воды.  К водоемам, которые могут быть использованы для тушения пожара, надлежит предусматривать подъезды с площадками для разворота пожарных автомобилей, их установки и забора воды. Размер таких площадок должен быть не менее 12 x 12 метров. Противопожарные водоемы (резервуары) должны быть оборудованы площадками для установки пожарной техники, иметь возможность забора воды насосами, подъезда не менее двух пожарных автомобилей.  Для увеличения радиуса обслуживания допускается прокладка от резервуаров или водоемов тупиковых трубопроводов длиной не более 200 м с учетом требований п.9.9 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».  В случае отсутствия подразделения пожарной охраны необходимо предусмотреть противопожарный водопровод высокого давления. | | | | |
| **7.** | **Общественные кладбища** | Не менее 1 объекта на поселение, с минимальной площадью земельного участка – 0,2647га. | Транспортная  доступность не более32 мин. | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории, на вновь создаваемые объекты |
| **Правила применения**  Объект необходимо размещать за границами населенных пунктов, с учетом обеспечения санитарно-защитных зон (50 м – для общественных сельских, закрытых кладбищ и мемориальных комплексов).  Вновь создаваемые места погребения должны размещаться на расстоянии не менее 300 метров от границ селитебной территории.  Показатель применяется в случае принятия решения о размещении объекта на территории поселения. | | | | |
| **8.** | **Объекты связи** | В совокупности, не менее 4 объектов всех видов, на поселение | Не нормируется.  Для объекта почтовой связи транспортная доступность –не более 24 мин. | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта межевания территории |
| **Правила применения**  Местоположение и характеристики объектов определяются в генеральном плане и правилах землепользования и застройки поселения | | | | |
| **9.** | **Объекты общественного питания** | Не менее 3 объектов  на поселение | Транспортная доступность не более 4 мин. | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта межевания территории |
| **Правила применения**  Местоположение и характеристики объектов определяются в правилах землепользования и застройки. | | | | |
| **10.** | **Объекты торговли** | Не  менее 5 объектов  всех видов на поселение | Транспортная доступность не более 4 мин. | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта межевания территории |
| **Правила применения**  Местоположение и характеристики объектов определяются в правилах землепользования и застройки. | | | | |
| **11.** | **Объекты бытового**  **обслуживания** | В совокупности, не менее 3 объектов  всех видов на поселение | Транспортная доступность не более 24 мин. | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта межевания территории |
| **Правила применения**  Местоположение и характеристики объектов определяются в правилах землепользования и застройки. | | | | |
| **12.** | **Специализированный жилищный фонд (жилые помещения маневренного фонда)** | 522кв.м | В границах населенных пунктов. | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта межевания территории |
| **Правила применения**  Местоположение и характеристики объектов определяются в правилах землепользования и застройки. | | | | |

**2.5. Расчетные показатели для объектов благоустройства территории поселения**

Таблица 5

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование видов объектов местного значения** | **Расчетные показатели минимально допустимого**  **уровня обеспеченности**  **объектами** | **Расчетные показатели**  **максимально допустимого уровня**  **территориальной**  **доступности объектов** | **Область применения** |
| **1.** | **Уличное освещение** | 11,9км общей протяженности освещенных частей улиц, проездов, набережных | на каждые 50 метров  улично-дорожной  сети | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитывается при программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры. |
| **Правила применения**  Объекты системы освещения (лампы, фонари) рассчитывается исходя из характеристик светового прибора и высоты опоры. | | | | |
| **2.** | **Объекты озеленения территории** | Не менее 1 объекта – сквер, парк, сад, площадью не менее 0,5 га.  Общая площадь озеленения –0,88га. | Транспортная  доступность не более32 мин. | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта по планировке территории |
| **Правила применения**  Озеленение осуществлять в соответствии с проектом благоустройства. | | | | |
| **3.** | **Детские площадки** | Не менее 3 объектов на поселение | Пешеходная  доступность не более 10 мин. | При подготовке проекта благоустройства |
| **Правила применения**  При определении количества объектов необходимо учитывать 100% обеспеченность. | | | | |
| **4.** | **Пешеходные дорожки**  **(тротуары)** | Общая протяженность –4,25км | Не устанавливается | При подготовке проекта по планировке территории |
| **Правила применения**  Технические характеристики объекта принимать исходя из технических характеристик автомобильных дорог. | | | | |
| **5.** | **Урны для мусора** | Не менее 74объектов  на поселение | Расстояние установки урн – не реже, чем каждые 231 м  протяженности улично-дорожной сети | При подготовке проекта благоустройства |
| **Правила применения**  При размещении объектов в местах массового отдыха норматив обеспеченности и доступности берется в соответствии с проектом благоустройства. | | | | |
| **6.** | **Малые архитектурные**  **формы** | Не менее 1 объекта  на поселение | Не нормируется | При подготовке проекта благоустройства |
| **Правила применения**  Объекты целесообразно размещать в общественно-деловых зонах, местах массового отдыха населения. | | | | |

**3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

# 3.1. ОБОСНОВАНИЕ ВИДОВ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ДЛЯ КОТОРЫХ ОПРЕДЕЛЯЮТСЯ РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Обоснование видов объектов местного значения поселения выполняется в целях определения объектов местного значения поселения для которых необходимо разрабатывать расчетные показатели и последующей систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов местного значения поселения.

Систематизацию нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и по видам объектов местного значения обеспечивает уполномоченный орган исполнительной власти Иркутской области в порядке, установленном статьей 16(3) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области».

Согласно пункта 20 статьи 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, под объектами местного значения понимаются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселений.

В настоящем документе принято, что к объектам местного значения поселения, оказывающим существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения, относятся объекты, если они оказывают или будут оказывать влияние на социально-экономическое развитие поселения в целом либо одновременно двух и более населенных пунктов, находящихся в границах поселения.

Виды объектов местного значения поселения, для которых определяются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения (пункт 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации) и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, определяется на основании полномочий органов местного самоуправления, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" могут находиться в собственности поселения, в том числе в части создания и учёта объектов местного значения в различных областях (видах деятельности).

Объекты местного значения поселения, указанные в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в областях, для которых определяются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, также определены в части 2 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (далее – Закон № 59-оз).

В целях обоснования расчетных показателей, в материалах по обоснованию, выполнено распределение различных видов объектов местного значения поселения по группам, относящихся к следующим областям:

а)электро- ,тепло- ,газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт;

г)иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения.

Информация по видам объектов местного значения поселения применятся при дальнейшей подготовке материалов по обоснованию расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации населения муниципального образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

**Перечень объектов местного значения**

Таблица 6

| **Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели** | | **Обоснование включения объекта в перечень** | |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты электроснабжения | | 1. Подпункт а) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;».  2. Пункт 4 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;».  3. Пункт 1 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты капитального строительства, в том числе линейные объекты, электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения;».  4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  5. Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения». | |
| Объекты теплоснабжения | |
| Объекты газоснабжения | |
| Объекты водоснабжения | |
| Объекты водоотведения | |
| Автомобильные дороги улично-дорожной сети населенного пункта с твердым покрытием | | 1. Подпункт б) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «автомобильные дороги местного значения;».  2. Пункт 5 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;».  3. Пункт 2 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «автомобильные дороги местного значения;».  4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  5. Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения». | |
| Парковка (парковочные места) | |
| Пешеходный переход | |
| Автобусные остановки | | 1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».  2. Пункт 7 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения;».  3. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты;».  4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  5. Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения». | |
| Многофункциональный  спортивно-досуговый  комплекс с бассейном | | 1. Подпункт в) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «физическая культура и массовый спорт,».  2. Пункт 14 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;».  3. Пункт 30 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;».  4. Пункт 5 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты физической культуры и массового спорта, в том числе:  а) спортивные комплексы;  б) плавательные бассейны;  в) стадионы;».  5. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». | |
| Открытая спортивная  площадка с  искусственным  покрытием, в том числе: стадион | |
| Дом культуры и творчества | | 1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».  2. Пункт 12 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;».  3. Пункт 30 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;».  4. Пункт 11 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;».  5. Пункт 17 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «формирование архивных фондов поселения;».  6. Пункт 1 части 1 статьи 14.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «создание музеев поселения;».  7. Пункт 7 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты культуры, в том числе:  а) муниципальные архивы;  б) муниципальные библиотеки;  в) муниципальные музеи;».  8. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». | |
| Муниципальный архив | |
| Муниципальный музей | |
| Муниципальные библиотеки | |
| Специально оборудованные места массового отдыха населения | | 1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».  2. Пункт 15 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения,».  3. Пункт 12 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «места массового отдыха населения;».  4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  5. Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения». | |
| Противопожарный водоем (резервуар) | | 1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, городского округа;».  2. Пункт 9 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;».  3. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.».  4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». | |
| Общественные кладбища | | 1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».  2. Пункт 22 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;».  3. Пункт 10 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения».  4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  5. Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения». | |
| Объекты связи | | 1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».  2. Пункт 10 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;».  3. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.».  4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». | |
| Объекты общественного питания | |
| Объекты торговли | |
| Объекты бытового обслуживания | |
| Специализированный жилищный фонд (жилые помещения маневренного фонда) | | 1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».  2. Пункт 6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда;».  3. Пункт 11 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «муниципальный жилищный фонд».  4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  5. Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения». | |
|  | | 1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».  2. Пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм),».  3. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.».  4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». | |
| Объекты озеленения территории | |
| Пешеходные дорожки (тротуары) | |
| Малые архитектурные формы | |
| Детские площадки | | 1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».  2. Пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм),».  3. Пункт 30 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;».  4. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.».  5. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». | |
| Урны для мусора | | 1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».  2. Пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм),».  3. Пункт 18 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора,».  3. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.».  4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». | |

**3.2. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

**3.2.1. Обоснование расчетных показателей в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения**

Таблица 7

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование видов объектов местного значения** | **Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | **Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов** |
| **1.** | **Объектыэлектроснабжения** | Показательрассчитан по формуле:  ГПэл.=НГПэл.\*Нфакт.,  где  НГПэл. – норм потребления электроэнергии на 1 человека в год;  Нфакт. – количество населения по состоянию на 1 января 2014 года. | 100% расположение объектов энергоснабжения на территории населенных пунктов обусловлено необходимость минимизировать затраты потребителей на технологическое подключение к сетям энергоснабжения. |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |
| **2.** | **Объекты теплоснабжения включая горячее водоснабжение** | ПоказательIрассчитан по формуле:  ГПтеп.эн.=НГПтеп.эн.\*Жфакт.,  где  НГПтеп.эн. – норма потребления теплоэнергиина 1 кв.м год;  Жфакт. – фактическая площадь жилого фонда.  ПоказательIIрассчитан по формуле:  ГПтеп.эл.=НГПтеп.эл.\*Жфакт.,  где  НГПтеп.эл. – норма потребления теплоэнергиина 1 человека в год;  Жфакт. – фактическая площадь жилого фонда. | 100% расположение объектов энергоснабжения на территории населенных пунктов обусловлено необходимостью минимизировать затраты потребителей на технологическое подключение к сетям энергоснабжения. |
|  | **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | |
| **3.** | **Объекты газоснабжения населения** | Комплексной программой социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденной решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80, Приоритетами социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренными решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79, газификация населенных пунктов не предусмотрена. | |
| **4.** | **Объекты водоснабжения населения холодной**  **водой на хозяйственно-питьевые нужды** | Показатель рассчитан по формуле:  ГПхв.мин.=НГПхв.\*Нфакт.,  где  НГПхв.. – норма потребления холодной воды на 1 человека в год;  Нфакт. – количество населения по состоянию на 1 января 2014 года. | 100% расположение объектов непосредственного водоснабжения на территории населенных пунктов обусловлено необходимостьюобеспечения максимальной территориальной доступности населения. |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |
| **5.** | **Объекты водоотведения** | Показатель взят исходя из социально-демографического состава населения в разрезе населенных пунктов поселения, существующей системы водоотведения и экономической целесообразности. | Максимальная доступность для населения объектов (очистных сооружений) не нормируется. |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |

**3.2.2. Обоснование расчетных показателей в области автомобильных дорог местного значения**

Таблица 8

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование видов объектов местного значения** | **Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | **Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов** |
| **1.** | **Автомобильные дороги улично-дорожной сети населенного пункта с твердым покрытием** | Показатель взят исходя из анализа численности населения, площади населенных пунктов, размера дорожного фонда поселения. | Не нормируется |
| Рекомендуемые поперечные профили улиц и дорог сельских поселений:  20 м - поселковая дорога; 21, 22, 23 м - главная улица; 24 м - основная улица в жилой застройке; 25м - второстепенный (переулок) улица в жилой застройке.  **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |
| **2.** | Парковка (парковочные места) | Показатель взят исходя из анализа численности населения, площади населенных пунктов, преобладания индивидуального жилищного фонда и экономической целесообразности создания муниципальных бесплатных парковок, без учета коммерческих мест хранения автотранспорта и парковочных мест | Показатель взят исходя из необходимости расположения объекта в границах населенного пункта в целях временного хранения автотранспортных средств населением поселения  Раздел 11СП 42.13330.2011  Приложение КСП42.13330.2011 |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |
| **3.** | Пешеходный переход | Показатель взят исходя из анализа численности населения, площади населенных пунктов и интенсивности движения | Показатель взят исходя из необходимости минимизировать время, затраченное пешеходом в зимний период и повышения транспортной безопасности дорожного движения.  Необходимость выбора вида пешеходного перехода и места, в том числе разделительного ограждения определяется дорожной обстановкой и методами выявления опасных участков дороги (ОДМ 218.4.005-2010 «Рекомендации по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах») |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |
| **4.** | **Автобусные остановки** | Показатель взят исходя из анализа перспективной численности населения, проектной площади населенных пунктов. | СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». П. 11.15  ОСТ 218.1.002-2003»Автобусные остановки на автомобильных  дорогах. Общие технические требования» |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |

**3.2.3. Обоснование расчетных показателей в области физической культуры и массового спорта**

Таблица 9

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование видов объектов местного значения** | **Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | **Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов** |
| **1.** | Многофункцио  нальный спортивно-досуговый комплекс с бассейном | Показатель взят исходя из анализа социально-демографического состава населения и экономической целесообразности. | Показатель взят по формуле:  ПрД=Рмах/Сср,  где  Рмах–расстояние между наиболее отдаленнымии населеннымипунктами поселения;  Сср – средняя скорость движения транспортного средства в минуту. |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |
| **2.** | Открытая спортивная  площадка с  искусственным  покрытием | Показатель взят исходя из анализа социально-демографического состава населения, численности населения по населенным пунктам и экономической целесообразности. | Показатель взят по формуле:  ПрД=Рмах/Сср,  где  Рмах– максимальное оптимальное расстояние до объекта;  Сср – средняя скорость движения пешехода в минуту. |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |

**3.2.4. Обоснование расчетных показателей в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения**

Таблица 10

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование видов объектов местного значения** | **Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | **Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов** |
| **1.** | **Дом культуры и творчества** | Показатель взят исходя из анализа социально-демографического состава населения и экономической целесообразности. | Показатель взят по формуле:  ПрД=Рмах/Сср,  где  Рмах–расстояние между наиболее отдаленнымии населенными пунктами поселения;  Сср – средняя скорость движения транспортного средства в минуту. |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |
| **2.** | **Специально оборудованные места массового отдыха населения** | Показатель взят исходя из анализа социально-демографического состава населения и экономической целесообразности. | Показатель транспортной доступности взят по формуле:  ТрД=Рмах/Сср,  где  Рмах–расстояние от центра населенного пункта до места возможного размещения объекта за границами населенного пункта;  Сср – средняя скорость движения транспортного средства в минуту. |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |
| **3.** | **Муниципальный архив** | Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам и экономической целесообразности. | Показатель взят по формуле:  ПрД=Рмах/Сср,  где  Рмах–расстояние между наиболее отдаленнымии населенными пунктами поселения;  Сср – средняя скорость движения транспортного средства в минуту. |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |
| **4.** | **Муниципальный музей** | Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам и экономической целесообразности. | Показатель взят по формуле:  ПрД=Рмах/Сср,  где  Рмах–расстояние между наиболее отдаленнымии населенными пунктами поселения;  Сср – средняя скорость движения транспортного средства в минуту. |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |
| **5.** | **Муниципальные библиотеки** | Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам и экономической целесообразности. | Показатель взят по формуле:  ПрД=Рмах/Сср,  где  Рмах–расстояние между наиболее отдаленнымии населенными пунктами поселения;  Сср – средняя скорость движения транспортного средства в минуту. |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |
| **6.** | **Противопожар**  **ный водоем (резервуар)** | пп. 4.1, 4.3, 9.10 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».  п. 16.9 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция.  ч. 5 ст. 67 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» | п. 9.11 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |
| **7.** | **Общественные кладбища** | Показатель рассчитан по формуле:  Пзу.=НПзу.\*Нфакт./1000,  где  НПзу. – нормативная площадь земельного участка в га на 1000 чел.;  Нфакт. – количество населения по состоянию на 1 января 2014 года. | Показатель транспортной доступности взят по формуле:  ТрД=Рмах/Сср,  где  Рмах–расстояние между наиболее отдаленнымии населенными пунктамипоселения;;  Сср – средняя скорость движения транспортного средства в минуту. |
| **Обоснование применения:**  СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Приложение Ж. | | | |
| **8.** | **Объекты связи** | Показатель взят исходя из анализа социально-демографического состава населения, численности населения по населенным пунктам | Показатель взят исходя из необходимости создания условий обеспечения населения поселения услугами: почтовой связи, связи общего пользования и подвижной радиотелефонной связи.  Показатель по максимальной доступности объекта почтовой связи взят по формуле:  ПрД=Рмах/Сср,  где  Рмах–расстояние между наиболее отдаленнымии населенными пунктами поселения;  Сср – средняя скорость движения транспортного средства в минуту. |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79.  Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи».  Федеральный закон от 17.07.1999 № 176-ФЗ «О почтовой связи». | | | |
| **9.** | **Объекты общественного питания** | Показатель взят исходя из необходимости создания условий обеспечения населения поселения услугами общественного питания с учетом анализа социально-демографического состава населения, численности населения по населенным пунктам | Показатель транспортной доступности взят по формуле:  ТрД=Рмах/Сср,  где  Рмах–расстояние между наиболее отдаленнымии населенными пунктами поселения;  Сср – средняя скорость движения транспортного средства в минуту. |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |
| **10.** | **Объекты торговли** | Показатель взят исходя из необходимости создания условий обеспечения населения поселения услугами торговли с учетом анализа социально-демографического состава населения, численности населения по населенным пунктам | Показатель транспортной доступности взят по формуле:  ТрД=Рмах/Сср,  где  Рмах–расстояние между наиболее отдаленнымии населенными пунктами поселения;  Сср – средняя скорость движения транспортного средства в минуту. |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |
| **11.** | **Объекты бытового**  **обслуживания** | Показатель взят исходя из необходимости создания условий обеспечения населения поселения услугами бытового обслуживания с учетом анализа социально-демографического состава населения, численности населения по населенным пунктам | Показатель транспортной доступности взят по формуле:  ТрД=Рмах/Сср,  где  Рмах–расстояние между наиболее отдаленнымии населенными пунктами поселения;  Сср – средняя скорость движения транспортного средства в минуту. |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |
| **12.** | **Специализированный жилищный фонд (жилые помещения маневренного фонда)** | Показатель взят по формуле:  Пмжф=(Нвжд+ Нажд)\*Пн\*Кп,  где  Нвжд - число людей проживающих в ветхих жилых домах;  Нажд - число людей проживающих в аварийных жилых домах;  Пн – минимальная нормативная площадь жилого помещения маневренного фонда на 1 человека (6 м2/чел.);  Кп – поправочный коэффициент на возможность одновременного заселения всех нуждающихся граждан | ч.1 ст. 83 Земельного кодекса Российской Федерации |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |

**3.2.5. Обоснование расчетных показателей в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения**

Таблица 11

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование видов объектов местного значения** | **Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | **Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов** |
| **1.** | **Уличное освещение** | Показатель взят по формуле:  Пуо= Пудс\*Нп,  где  Пудс – общая протяженность улиц, проездов, набережных;  Нп – принятый в Нормативах показатель минимального уровня освещенности (в процентах) и равный 35% | Обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности благоприятных условий жизнедеятельности человека, СП 42.13330.2011«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |
| **2.** | **Объекты озеленения территории** | Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам | Показатель транспортной доступности взят по формуле:  ТрД=Рмах/Сср,  где  Рмах–расстояние от центра населенного пункта до места возможного размещения объекта за границами населенного пункта;  Сср – средняя скорость движения транспортного средства в минуту. |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |
| **3.** | **Детские площадки** | Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам.  Обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности благоприятных условий жизнедеятельности человека.  СП 42.13330.2011«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» | Показатель пешеходной доступности взят по формуле:  ПрД=Рмах/Сср/Коб,  где  Рмах– максимальный радиус обслуживания части населенного пункта;  Сср – средняя скорость движения пешехода в минуту;  Коб – минимальное количество объектов (детских площадок). |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |
| **4.** | **Пешеходные дорожки**  **(тротуары)** | Показатель взят по формуле:  Поп= Пудс\*Нп,  где  Пудс – общая протяженность улиц, проездов, набережных;  Нп – принятый в Нормативах показатель минимальной обеспеченности пешеходными дорожками (в процентах) и равный 25% | Не устанавливается |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |
| **5.** | **Урны для мусора** | Показатель взят по формуле:  Уок= Нфакт./Ну,  где  Нфакт. – количество населения по состоянию на расчетный срок;  Ну - принятый в Нормативах показатель минимальной обеспеченности урнами из расчета 1 урна на 15 человек | Показатель взят по формуле:  Руу= Поп /Уок,  где  Поп – улично-дорожной сети;  Уок – установленная Нормативами минимальная обеспеченность урнами |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |
| **6.** | **Малые архитектурные**  **формы** | Обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности благоприятных условий жизнедеятельности человека. | Не нормируется |
| **Обоснование применения:**  Комплексная программа социально-экономического развития Соляновского муниципального образования на 2011-2015 годы в новой редакции, утвержденная решением Думы Соляновского муниципального образования от13.06.2011г. № 80.  Приоритеты социально-экономического развития Соляновского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, одобренные решением Думы Соляновского муниципального образования от 13.06.2011г. № 79. | | | |

**3.3. ОБЩИЕ ДАННЫЕ**

**3.3.1. Географическое положение**

Соляновское сельское поселение расположено в южной части Тайшетского района Иркутской области.

Граница начинается в юго-восточной части территории, на правом берегу р. Бирюса, на границе с Нижнеудинским районом, в 1 км к юго-востоку от устья ручья Тайшет, далее проходит по правому берегу р. Бирюса вниз по течению до устья ручья Соляная, огибает с восточной стороны пос. Соляная, переходит на левый берег р. Бирюса, следует вниз по течению до д. Благодатское, огибает ее с западной стороны, выходит на дорогу "Талая - Соляная", далее следует по ней в северо-западном направлении до р. Тагул, идет по правому берегу вверх по течению до устья р. Большая Речка, пересекает р. Тагул и по правому берегу р. Большая Речка следует вверх по течению до р. Чунарка, далее идет вверх по течению р. Чунарка до водораздела р. Туманшет и р. Тагул, поворачивает на юг и следует по вершине водораздела, доходит до истока р. Левая Белая, спускается по ней до устья, от устья идет вверх по течению р. Большая Белая до истока, выходит на границу с Нижнеудинским районом, далее проходит по ней в направлении на восток до р. Бирюса и следует по ее правому берегу вниз по течению до исходной точки описания.

Территория Соляновского муниципального образования с северной стороны граничит с Тальским сельским поселением, с западной стороны с Венгерским сельским поселением, с восточной стороны с Еланским сельским поселением, с южной стороны с Нижнеудинским районом.

Общая площадь Соляновского муниципального образования составляет 391918,60 га, длина 463,72 км, в том числе земли в черте поселения 114,4 га.

Расстояние до районного центра г.Тайшет по автодороге составляет 60 километров.

Основную часть территории Соляновского муниципального образования занимают леса горно-таежного комплекса с преобладанием елово-пихтовых, пихтово-кедровых лесов и лиственно-сосновые и осиново- березовые леса с обильным подростом кедра. Южная часть территории занята отрогами Гутарского хребта и горной цепи Яга вершины которой достигают до 1200 м. Хребты, являющиеся северо-западной окраиной Восточного Саяна, образуют меридионально простирающиеся водоразделы рек Бирюса и Тагул.

Гидрографическая сеть представлена реками: Бирюса, Тагул, Большая речка, Чунарка, Тенишет.

Поселок Соляная расположен по обе стороны реки Бирюса и соединен подвесным пешеходным мостом с поселком Сереброво, который находится на левом берегу реки Бирюса.

Таблица 12

Территория муниципального образования на 01.01.2012, га

(по данным паспорта Соляновского муниципального образования)

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь муниципального образования – всего | 391918,6 |
| В том числе |  |
| Предоставленная физическим лицам | 49,9 |
| Во владение, пользование | 27,5 |
| В аренду | 22,4 |
| Предоставленная юридическим лицам | 8 |
| В пользование | 8 |
| Земли в черте населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования | 114,4 |
| Из них: |  |
| Жилой застройки | 35 |
| Общественно-деловой застройки | 6 |
| Производственные | 2 |
| Инженерной и транспортной инфраструктуры | 6 |
| Земли муниципального образования за чертой населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования | 676,3 |

**3.3.2.Население, качество жизни и основные социальные проблемы Соляновского муниципального образования**

В муниципальном образовании проживает 1164 человека. Доля трудовых ресурсов в численности населения 51% или 593 человека.

Данные характеризующие демографическую ситуацию в муниципальном образовании, представлены в таблице 13.

Таблица 13

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2007 год | 2008год | 2009 | 2010 |
| Населения всего | 1373 | 1241 | 1192 | 1164 |
| Из них: |  |  |  |  |
| мужчин | 617 | 576 | 580 | 583 |
| женщин | 756 | 665 | 612 | 581 |
| *Возрастная структура* |  |  |  |  |
| Моложе трудоспособного возраста | 358 | 285 | 274 | 263 |
| Трудоспособного возраста | 633 | 641 | 612 | 593 |
| Старше трудоспособного возраста | 382 | 315 | 306 | 308 |
| *Демографическая ситуация* |  |  |  |  |
| Родилось детей | 19 | 14 | 8 | 15 |
| Умерло чел. | 33 | 29 | 20 | 20 |
| Естественный прирост или убыль(-) | -14 | -15 | -12 | -5 |
| Коэффициент рождаемости %% | 13,8 | 11,3 | 6,7 | 12,9 |
| Коэффициент смертности %% | 24 | 23,4 | 16,8 | 17,1 |

Демографическая ситуация в поселении повторяет проблемы и обстановку района: естественная убыль населения; «старение» населения. За последние два года показатели смертности уменьшились по сравнению с 2007 и 2008 годами, но превышают показатели рождаемости. Другая причина снижения численности населения это эмиграция. Возрастная структура населения за последние два года не претерпела значительных изменений: доля населения в трудоспособном возрасте составила в 2009 и в 2010 годах 51% от общей численности населения.

*Трудовые ресурсы поселения*

Из числа находящихся в трудоспособном возрасте граждан заняты в экономике сельского поселения по учреждениям бюджетной сферы и предприятиям:

Таблица15

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | наименование | 2009г. чел. | 2010г. чел. |
| 1 | ООО «Реаль» | 24 | 19 |
| 2 | ООО «Лилия» | 6 | 6 |
| 3 | образование | 101 | 86 |
| 4 | культура | 8 | 8 |
| 5 | здравоохранение | 19 | 19 |
| 6 | почта, связь | 5 | 5 |
| 7 | торговля | 4 | 4 |
| 8 | социальная помощь на дому | 5 | 5 |
| 9 | администрация | 9 | 8 |
| 10 | Тайшетский лесхоз | 11 | 11 |
| 11 | Лесное хозяйство | 10 | 10 |
|  | итого | 202 | 181 |

Показатель образованности трудовых ресурсов составляет 405 человек на тысячу населения, в то время как по району 404 чел. Трудовые ресурсы в муниципальном образовании характеризуются достаточным уровнем квалификации. Однако, основную работающую часть высоко образованного населения составляют учителя, воспитатели, медики, другая же почти не занятая часть населения имеющая среднюю и начальную профессиональную подготовку - это бывшие работники Бирюсинского ЛПХ.

Статистические данные о социально-демографическом составе и плотности населения на территории Соляновского муниципального образования за 2009-2014 годы приведены в таблице 16.

Таблица 16

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | Прогнозный период: до 2030 года или позже |
| Кол-во населения, постоянно проживающего на территории поселения (чел.), в том числе:  1) *пос. Соляная*  2) *пос. Сереброво* | 1192  947  245 | 1164  930  234 | 1133  904  229 | 1124  894  230 | 1097  874  223 | 1103  881  222 | 1000  800  200 |
| Плотность населения поселения (чел.), в том числе:  1) *пос. Соляная*  2) *пос. Сереброво* | 90,9  23,5 | 91,1  22,9 | 91,3  23,1 | 91,2  23,2 | 91,0  23,4 | 91,3  23,1 | 91,5  22,9 |
| Расстояние между административным центром и  1) *пос. Соляная*  2) *пос. Сереброво* | 60  75 | 60  75 | 60  75 | 60  75 | 60  75 | 60  75 | 60  75 |
| Количество мужчин возрастом от 18 до 30 лет | 86 | 84 | 82 | 84 | 89 | 85 | 80 |
| Количество мужчин возрастом от 30 до 60 лет | 257 | 243 | 229 | 215 | 207 | 210 | 180 |
| Количество мужчин возрастом свыше 60 лет | 99 | 92 | 92 | 95 | 94 | 92 | 90 |
| Количество женщин возрастом от 18 до 30 лет | 98 | 99 | 89 | 88 | 82 | 88 | 80 |
| Количество женщин возрастом от 30 до 55 лет | 192 | 175 | 153 | 162 | 170 | 173 | 160 |
| Количество женщин возрастом от 55 лет | 160 | 184 | 200 | 185 | 169 | 163 | 150 |
| Количество детей возрастом от 0 до 3 лет | 54 | 52 | 55 | 54 | 58 | 53 | 50 |
| Количество детей возрастом от 3 до 7 лет | 65 | 66 | 66 | 70 | 60 | 63 | 60 |
| Количество детей возрастом от 7 до 18 лет | 181 | 169 | 167 | 171 | 168 | 176 | 150 |

*Жилищно-коммунальное хозяйство*

Площадь жилищного фонда муниципального образования составляет 23400 кв.м. в том числе: находится в муниципальной собственности 176 квартир с общей площадью 6699 кв.м. Большинство домов нуждаются в капитальном ремонте, 70% жилья имеет полный износ.

Уровень жилищной обеспеченности по муниципальному образованию составляет 15,12 кв.м. жилой площади на 1 человека. Жилой фонд не благоустроенный имеет печное отопление. Источником водоснабжения муниципального образования служат подземные воды. Водой население обеспечено в полном объеме, в каждой квартире установлены водяные насосы ручные и по возможности жильца электрические, а также присутствуют колодцы.

Таблица 17

Информацию о жилищном фонде населенных пунктов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид жилой застройки | Площадь застройки, га | Кол-во проживающего населения, чел. | Плотность населения, чел./га |
| ИЖС | 0,2 | 159 | 12,6 |
| Малоэтажная застройка (до 3 эт.) | 2,0 | 945 | 21,2 |
| Среднеэтажная застройка (4-7 эт.) | - | - | - |
| Многоэтажная (свыше 7 эт.) | - | - | - |
| Многоквартирные жилые дома | 15,7 | 1109 | 14 |

Протяженность дорог общего пользования в муниципальном образовании составляет 15,4 км, все дороги с гравийно-песчанным покрытием. Общее состояние дорог удовлетворительное, но в летний период в местах близлежащих к болотам требуется подсыпка и грейдирование.

Соляновское поселение обслуживает 1 почтовое отделение связи в п.Соляная и почтальон в п.Сереброво.

Поставщиком услуг телефонной связи является ОАО Сибирьтелеком, и Сотовая связь Мегафон, однако связь в муниципальном образовании является одной из основных проблем. Связь между п.Соляная и п.Сереброво осуществляется по средством таксофона, жители постоянно обращаются с организацией стационарной и сотовой связи.

Транспортное сообщение Тайшет - Сереброво - Тайшет обеспечивается автобусом Автоколонны 1503.

Информация об автомобильных дорогах приведена в таблице 18.

Таблица 18

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящиеся в границах населенных пунктов Соляновского муниципального образования и их протяженность

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/ п** | **Наименование объекта** | **Идентификационный**  **номер** | **Протяженность**  **(км)** |
| 01 | автомобильная дорога по улице Береговая, поселок Соляная | 25 236 843 ОП МП 01 | 1.900 |
| 02 | автомобильная дорога по улице Березовая, поселок Соляная | 25 236 843 ОП МП 02 | 0.250 |
| 03 | автомобильная дорога по улицеМясникова, поселок Соляная | 25 236 843 ОП МП 03 | 0.500 |
| 04 | автомобильная дорога по улице Новая, поселок Соляная | 25 236 843 ОП МП 04 | 0.900 |
| 05 | автомобильная дорога по улице Октябрьская, поселок Соляная | 25 236 843 ОП МП 05 | 0.500 |
| 06 | автомобильная дорога по улице Комсомольская, поселок Соляная | 25 236 843 ОП МП 06 | 1.000 |
| 07 | автомобильная дорога по улице Первомайская, поселок Соляная | 25 236 843 ОП МП 07 | 1.500 |
| 08 | автомобильная дорога по улице Садовая, поселок Соляная | 25 236 843 ОП МП 08 | 0.800 |
| 09 | автомобильная дорога по улице Полевая, поселок Соляная | 25 236 843 ОП МП 09 | 0.350 |
| 10 | автомобильная дорога по улице Мира, поселок Соляная | 25 236 843 ОП МП 10 | 1.000 |
| 11 | автомобильная дорога по улице Школьная, поселок Соляная | 25 236 843 ОП МП 11 | 0.600 |
| 12 | автомобильная дорога по улице Заречная, поселок Соляная | 25 236 843 ОП МП 12 | 1.500 |
| 13 | автомобильная дорога по улице Зеленая, поселок Соляная | 25 236 843 ОП МП 13 | 1.000 |
| 14 | автомобильная дорога по улице Береговая, поселок Сереброво | 25 236 843 ОП МП 14 | 0.500 |
| 15 | автомобильная дорога по улице Почтовая, поселок Сереброво | 25 236 843 ОП МП 15 | 1.700 |
| 16 | автомобильная дорога поулице Профсоюзная, поселок Сереброво | 25 236 843 ОП МП 16 | 0.500 |
| 17 | автомобильная дорога по улице Центральная, поселок Сереброво | 25 236 843 ОП МП 17 | 2.500 |
|  | **Всего** |  | 17,000 |

На территории Соляновского муниципального образования осуществляют свою деятельность бюджетные учреждения: образования, здравоохранения, культуры, где и занята основная часть работающего населения.

*Образование*

1. На территории поселения расположена Соляновская средняя школа на 138 учащихся.

Ранее существовавший интернат закрыт, в связи с аварийным состоянием и с 2008 года осуществляется ежедневный подвоз учеников 5-11 классов из п.Сереброво школьным автобусом. В августе- ноябре 2010 года в Соляновской школе проведен капитальный ремонт здания.

С декабря 2010 года в Соляновской средней школе появилось структурное подразделение – Серебровская начальная школа, где обучается 14 детей.

2. Соляновский детский сад – состоит из двух групп численностью 46 детей, на подготовку к школе приходит 10 детей.

Группа круглосуточного пребывания, где находились дети сироты и дети, чьи родители лишены родительских прав, с июня месяца 2010 года закрыта.

3. Серебровский детский сад – состоит из 1 группы, которую посещает 12 детей.

*Здравоохранение:*

1. Соляновская участковая больница состоит из поликлиники и стационара.

2. Серебровский ФАП:

3. Осуществляется социальная помощь на дому:

*Объекты культуры:*

1. На территории поселения расположен Соляновский сельский Дом Культуры и Соляновская сельская библиотека.

Начиная с 2007 года, ежегодно происходит постепенное обновление книжного фонда и в настоящее время в читальном зале обновлена справочная и детская литература. Появилось также много и новой художественной литературы, что вернуло читателям желание вновь посещать библиотеку.

3. Серебровский сельский клуб:

Серебровский сельский клуб нуждается в установке постоянной отопительной системы. В декабре 2010 года получен в подарок от партии «Единая Россия» г.Тайшет электрообогреватель. В Сереброво нет библиотеки.

**3.3.3. Особенности структуры экономики Соляновского муниципального образования, градообразующие предприятия, малый бизнес**

Экономика муниципального образования в настоящее время представлена предприятиями малого бизнеса:

промышленности - хлебопечение;

потребительский рынок - торговля.

Небольшой объем торговой деятельности формируют индивидуальные предприниматели. Население Соляновского муниципального образования обеспечено продуктами и товарами полностью.

Информацию о бюджете Соляновского муниципального образования приведена в таблице 19.

Таблица 19

Информацию о бюджете Соляновского муниципального образования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 2015 | 2016 | 2017 |
| прогнозируемый общий объем доходов местного бюджета,  *из них объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации* | 6497800  *5623200* | 7124400  *6035500* | 7349100  *6381000* |
| общий объем расходов местного бюджета | 6539800 | 7166400 | 7391100 |
| размер дефицита местного бюджета | 42000 или 4,8% | 42000 или 3,9% | 42000 или 4,3% |
| Общая сумма средств местного бюджета, предусмотренных на строительство (создание) объектов местного значения, благоустройства | ------ | ------ | ------ |

**ПРИЛОЖЕНИЯ**

Приложение 1

**Общие характеристики территории Соляновского муниципального образования**

**1.1 Климатические характеристики территории***(информация приведена из генерального плана поселения)*.

Климат территории Соляновского поселения – резко-континентальный с продолжительной холодной зимой и жарким коротким, с обильными осадками, летом. Средняя годовая температура воздуха отрицательная и колеблется в пределах –0,3-3,0° С.Наступление холодного периода начинается достаточно резко. Переход среднесуточных температур через 0°С происходит в середине сентября. Устойчивая отрицательная температура воздуха устанавливается в конце октября – начале ноября. Весенний переход через 0°С наступает в апреле. Средняя продолжительность периода со среднесуточной температурой ниже 0°С составляет 150-160 дней. Самым холодным месяцем является январь. Средние январские температуры изменяются от – 20 до - 30°С. Абсолютный минимум температур достигает - 46°С. Снежный покров образуется в середине октября и разрушается к концу апреля. Устойчивый снежный покров держится 170-180 дней. Мощность снежного покрова обычно не превышает 50-55 см, но иногда достигает 150 см. Глубина сезонного промерзания грунтов составляет 200 см. Продолжительность тёплого периода. примерно, 100 дней. Наиболее тёплым месяцем является июль. Средняя месячная температура июля не превышает +15- +16°С. Средняя максимальная температура достигает +24,8°С, абсолютный максимум составляет +35°С. На территории поселения в среднем за год выпадает до 400-500 мм осадков. Около 60% осадков выпадает в летние месяцы, весной 12-15%, осенью – 20 %, зимой в виде снега выпадает только 10%. В холодный период года преобладают ветры западных, в теплый – северо-западных направлений.

В хорошо защищённых местах наблюдается не более 2 дней с сильным ветром, на открытых местах – до 26-28 дней.

На территории Соляновского сельского поселения возможны опасные метеорологические явления, такие как сильный мороз, ранние осенние и поздние весенние заморозки, очень сильный ветер, сильный продолжительный дождь, сильный ливень, град, грозы, туманы.

В жаркую погоду существует опасность возникновения лесных пожаров.

Резкое ухудшение погодных условий обычно связано с прохождением холодных фронтов и выражается в усилении ветра, метелях (пыльных бурях), ухудшении видимости до 500-300 метров и резком понижении температуры воздуха.

Согласно Схеме климатического районирования Иркутской области рассматриваемая территория характеризуется как территория оптимального увлажнения с умеренно тёплым летом и умеренно суровой зимой со средней температурой января выше -30° С.

Уровень дискомфортности, определяемый климатическими условиями, - средний.

Согласно климатическому районированию (СНиП 23-01-99) рассматриваемая территория относится к району I В.

1.2 Рельеф и геологические условия

Климат территории Соляновского поселения – резко-континентальный с продолжительной холодной зимой и жарким коротким, с обильными осадками, летом.

Средняя годовая температура воздуха отрицательная и колеблется в пределах –0,3-3,0° С.

Наступление холодного периода начинается достаточно резко. Переход среднесуточных температур через 0°С происходит в середине сентября.

Устойчивая отрицательная температура воздуха устанавливается в конце октября – начале ноября.

Весенний переход через 0°С наступает в апреле. Средняя продолжительность периода со среднесуточной температурой ниже 0°С составляет 150-160 дней.

Самым холодным месяцем является январь. Средние январские температуры изменяются от – 20 до - 30°С.

Абсолютный минимум температур достигает - 46°С.

Снежный покров образуется в середине октября и разрушается к концу апреля.

Устойчивый снежный покров держится 170-180 дней. Мощность снежного покрова обычно не превышает 50-55 см, но иногда достигает 150 см.

Глубина сезонного промерзания грунтов составляет 200 см.

Продолжительность тёплого периода. примерно, 100 дней. Наиболее тёплым месяцем является июль. Средняя месячная температура июля не превышает +15- +16°С.

Средняя максимальная температура достигает +24,8°С, абсолютный максимум составляет +35°С.

На территории поселения в среднем за год выпадает до 400-500 мм осадков.

Около 60% осадков выпадает в летние месяцы, весной 12-15%, осенью – 20 %, зимой в виде снега выпадает только 10%.

В холодный период года преобладают ветры западных, в теплый – северо-западных направлений.

В хорошо защищённых местах наблюдается не более 2 дней с сильным ветром, на открытых местах – до 26-28 дней.

На территории Соляновского сельского поселения возможны опасные метеорологические явления, такие как сильный мороз, ранние осенние и поздние весенние заморозки, очень сильный ветер, сильный продолжительный дождь, сильный ливень, град, грозы, туманы.

В жаркую погоду существует опасность возникновения лесных пожаров.

Резкое ухудшение погодных условий обычно связано с прохождением холодных фронтов и выражается в усилении ветра, метелях (пыльных бурях), ухудшении видимости до 500-300 метров и резком понижении температуры воздуха.

Согласно Схеме климатического районирования Иркутской области рассматриваемая территория характеризуется как территория оптимального увлажнения с умеренно тёплым летом и умеренно суровой зимой со средней температурой января выше -30° С.

Уровень дискомфортности, определяемый климатическими условиями, - средний.

Согласно климатическому районированию (СНиП 23-01-99) рассматриваемая территория относится к району I В.

Северная часть территории рассматриваемого поселения приурочена к Тайшетской, впадине, в строении которой участвуют породы кристаллического фундамента и осадочного чехла.

Породы кристаллического фундамента представлены кристаллическими сланцами, гнейсами, кварцитами архея и протерозоя.

Породы осадочного чехла в верхней части разреза на рассматриваемой территории представлены породами ордовика, силура, девона, юры. Это полускальные, неустойчивые к выветриванию песчаники, аргиллиты, мергели, переслаивающиеся с нескальными песками, глинами.

Южная часть поселения находится в пределах области краевых поднятий, сложенных гранитами, гнейсами, кристаллическими сланцами палеозоя и протерозоя.

Породы четвертичного возраста почти повсеместно перекрывают коренные породы, достигая наибольшей мощности в речных долинах.

В общем, мощность четвертичных отложений изменяется от нескольких сантиметров до 20-30 м и более.

Поймы и террасы речных долин сложены аллювиальными отложениями, представленными песчано-глинистыми отложениями с включениями гальки и гравия.

На склонах речных долин развиты делювиальные глинистые отложения с включением обломочного материала, водораздельные пространства сложены субаэральными лёссовыми породами.

В поймах рек распространены болотные отложения, представленные иловатыми заторфованными суглинками.

Основаниями всех сооружений на территории поселения повсеместно являются четвертичные отложения, часто с невысокими прочностными и деформационными характеристиками, а также обладающие просадочными свойствами (лёссовые породы) и склонностью к набуханию.

По степени морозоопасности грунты относятся к чрезмерно пучинистым. Наличие на территории поселения слабых, просадочных и набухающих грунтов, чрезмерно пучинистых значительно осложняет условия строительства и требует особых мероприятий по инженерной подготовке территории.

**1.3 Гидрология**

На рассматриваемой территории подземные воды пользуются очень широким распространением. Водоносными являются четвертичные аллювиальные отложения, породы ордовика и силура, содержащие трещинно-пластовые воды.

В южной части поселения распространены также трещинные и трещинно-жильные воды изверженных и метаморфических пород архея и протерозоя.

Водоносный комплекс аллювиальных отложений представлен песчано-глинистыми и валунно-галечниковыми разностями.

Глубина залегания подземных вод аллювиальных отложений – 1,0-10,5 м. Мощность водоносного горизонта достигает 2,2-3,5 м. Величина коэффициента фильтрации изменяется в широких пределах (0,3-16,8 м/сут).

По составу воды гидрокарбонатно-кальциевые, пресные, с минерализацией до 1 г/л.

Водоносные горизонты слабо защищены от проникновения в них загрязняющих веществ.

Водоносный горизонт песчаников, мергелей ордовика приурочен к Ангаро-Ленскому сложно построенному артезианскому бассейну, где переслаиваются осадочные толщи водоупорных и водопроницаемых пород.

Мощность водоносного горизонта отложений ордовика и силура изменяется от 300 до 500 м. Водоносный горизонт залегает на глубине 30-50 м, пьезометрический уровень устанавливается на глубине 5-2- м.

По составу вода гидрокарбонатно-кальциевая, пресная, с минерализацией 0,2-0,4 г/л.

Водоносный горизонт хорошо защищён от загрязнения.

Трещинно-жильные воды распространены в южной части поселения. Они недостаточно изучены и населением для водоснабжения не используются.

Как следует из Схемы территориального планирования Иркутской области средний модуль стока подземных вод составляет 0,83 л/сек км2.

На каждого жителя Иркутской области, в том числе Соляновского поселения, приходится 22,16 м3/сут, что на 2-3 порядка выше современного потребления.

Централизованного водоснабжения в населённых пунктах Соляновского поселения нет. Жители пользуются индивидуальными скважинами и колодцами.

В основном, вода, используемая для водоснабжения, хорошего качества, иногда в ней отмечается повышенное содержание железа, очевидно обусловленное природными факторами.

На рассматриваемой территории подземные воды залегают на глубине до 2 м и местами выходят на поверхность. Такое высокое положение уровня подземных вод значительно осложняет условия строительства.

Приложение 2

**Показатели, характеризующие состояние экономики и  
социальной сферы Соляновскогомуниципального образования**

**за 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013годы**

(по открытым данным Федеральной службы государственной статистики)

Бытовое обслуживание населения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2006** | **2007** | **2008** | **2009** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** |
| Число объектов бытового обслуживания населения, оказывающих услуги |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| всего | единица | н.д. | н.д. | н.д. | 1 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |
| парикмахерские и косметические услуги | единица | н.д. | н.д. | н.д. | 1 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |
| Число кресел в парикмахерских | единица | н.д. | н.д. | н.д. | 1 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |

Розничная торговля и общественное питание

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2006** | **2007** | **2008** | **2009** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** |
| Количество объектов розничной торговли и общественного питания |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| магазины | единица | 10 | 9 | н.д. | н.д. | н.д. | 9 | 9 | 9 |
| магазины (без торговых центров) | единица | н.д. | н.д. | 8 | 10 | 9 | н.д. | н.д. | н.д. |
| павильоны | единица | н.д. | н.д. | н.д. | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| аптеки и аптечные магазины | единица | н.д. | н.д. | 1 | 1 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |
| аптечные киоски и пункты | единица | н.д. | 1 | н.д. | н.д. | 1 | 1 | 1 | 1 |
| столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | единица | н.д. | н.д. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| неспециализированные продовольственные магазины (минимаркеты) | единица | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | 9 | н.д. | н.д. |
| рестораны, кафе, бары | единица | 1 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |
| Специализированные вещевые | единица | н.д. | 1 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |
| Розничные рынки - всего | единица | н.д. | 1 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |
| магазины товаров повседневного спроса, минимаркеты | единица | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | 9 | 9 |
| Площадь торгового зала объектов розничной торговли |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| магазины | метр квадратный | 310 | 310 | н.д. | н.д. | н.д. | 343 | 343 | 343 |
| магазины (без торговых центров) | метр квадратный | н.д. | н.д. | 343 | 334 | 343 | н.д. | н.д. | н.д. |
| павильоны | метр квадратный | н.д. | н.д. | н.д. | 50 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| аптеки и аптечные магазины | метр квадратный | н.д. | н.д. | 12 | 12 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |
| неспециализированные продовольственные магазины (минимаркеты) | метр квадратный | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | 343 | н.д. | н.д. |
| магазины товаров повседневного спроса, минимаркеты | метр квадратный | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | 343 | 343 |
| Площадь зала обслуживания посетителей в объектах общественного питания |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | метр квадратный | н.д. | н.д. | 63 | 63 | 63 | 63 | 63 | 63 |
| рестораны, кафе, бары | метр квадратный | 36 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |
| Число мест в объектах общественного питания |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | место | н.д. | н.д. | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 |
| рестораны, кафе, бары | место | 20 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |
| Количество торговых мест на рынках |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Специализированные вещевые | место | н.д. | 4 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |
| Розничные рынки - всего | место | н.д. | 4 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |

Спорт

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2006** | **2007** | **2008** | **2009** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** |
| Число спортивных сооружений |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| спортивные сооружения - всего | единица | н.д. | 3 | 3 | 4 | 4 | 4 | 3 | 3 |
| плоскостные спортивные сооружения | единица | н.д. | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 |
| спортивные залы | единица | н.д. | 2 | 1 | 2 | 2 | 2 | 1 | н.д. |
| Число муниципальных спортивных сооружений |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| спортивные сооружения - всего | единица | н.д. | 3 | 3 | 4 | 4 | 4 | 3 | 3 |
| плоскостные спортивные сооружения | единица | н.д. | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 |
| спортивные залы | единица | н.д. | 2 | 1 | 2 | 2 | 2 | 1 | н.д. |

Территория

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2006** | **2007** | **2008** | **2009** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** |
| Общая площадь земель муниципального образования | гектар | 391918 | 391918 | 391918 | 391919 | 391919 | 391919 | 391919 | 391918.6 |
| Общая протяженность улиц, проездов, набережных (на конец года) | километр | н.д. | 10 | 10 | 10 | 15 | 17 | н.д. | н.д. |
| Общая протяженность освещенных частей улиц, проездов, набережных (на конец года) | километр | н.д. | 2 | 2 | 2 | 11 | 11 | н.д. | н.д. |

Коммунальная сфера

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2006** | **2007** | **2008** | **2009** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** |
| Количество негазифицированных населенных пунктов | единица | н.д. | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Число источников теплоснабжения | единица | н.д. | 5 | 5 | 5 | 4 | 4 | 3 | 3 |
| Число источников теплоснабжения мощностью до 3 Гкал/ч | единица | н.д. | 5 | 5 | 5 | 4 | 4 | 3 | 3 |
| Общая площадь жилых помещений | тысяча метров квадратных | н.д. | 23 | 23 | 23 | 23 | 23.4 | 23.4 | 22 |
| Число проживающих в ветхих жилых домах | человек | н.д. | 53 | 310 | 310 | 302 | 281 | 281 | н.д. |
| Число проживающих в аварийных жилых домах | человек | н.д. | 8 | 8 | 9 | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. |

Местный бюджет

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2006** | **2007** | **2008** | **2009** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** |
| Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | тысяча рублей | 3103 | 2208 | 2994 | 2405 | 2453 | 13374 | 40429 | 5122 |
| Расходы муниципального бюджета, фактически исполнены |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | тысяча рублей | 3020 | 2492 | 2879 | 2338 | 2557 | 13113 | 40615 | 5172 |
| Профицит, дефицит (-) бюджета муниципального образования (местного бюджета), фактически исполнено | тысяча рублей | 83 | -284 | 115 | 67 | -104 | 261 | -186 | -50 |

Организация отдыха, развлечений и культуры

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2006** | **2007** | **2008** | **2009** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** |
| Число учреждений культурно-досугового типа | единица | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | н.д. | 1 |
| Число структурных подразделений (филиалов) учреждений культурно-досугового типа | единица | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | 2 | 1 |
| Число общедоступных (публичных) библиотек | единица | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | н.д. | н.д. |
| Число структурных подразделений (филиалов) общедоступных (публичных) библиотек | единица | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | 1 | 1 |

Население

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2006** | **2007** | **2008** | **2009** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** |
| Средний размер частного домохозяйства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| на 14 октября 2010 г. | человек | н.д. | н.д. | н.д. | н.д. | 2.5 | н.д. | н.д. | н.д. |