**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**Муниципальное образование «Тайшетский район»**

**Соляновское муниципальное образование**

**Дума Соляновского муниципального образования**

**РЕШЕНИЕ**

**«27» ноября 2019 г. № 71**

Об установлении и введении в действие на территории

Соляновского муниципального образования налога

на имущество физических лиц

В соответствии с пунктом 4 статьи 5 главы 1 и главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,руководствуясь Уставом Соляновского муниципального образования, Дума Соляновского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие на территории Соляновского муниципального образования налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

2.1. В случае определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением

таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить право на дополнительную налоговую льготу по налогу на имущество физических лиц для ветеранов боевых действий, выполнявших задачи в условиях вооруженного конфликта в Чеченской Республике и на прилегающих к ней территориях Российской Федерации, отнесенных к зоне вооруженного конфликта. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения.

4. Налог на имущество физических лиц уплачивается в порядке и сроке, установленные статьей 409 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Установить, что настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Соляновские вести» и разместить на официальном сайте администрации Соляновского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Со дня вступления в силу настоящего решения Думы, признать утратившими силу:

Решение Думы Соляновского муниципального образования от 12 ноября 2014 года № 52 «О налоге на имущество физических лиц»;

Решение Думы Соляновского муниципального образования от 29 июля 2019 года № 61 «О внесении изменений в решение Думы Соляновского муниципального образования от 12.11.2014 года № 52 «О налоге на имущество физических лиц».

8. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Думы,

Глава Соляновского

муниципального образования Ю.Л.Донской