|  |
| --- |
|  Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я Иркутская область**Муниципальное образование «Тайшетский район»**Соляновское муниципальное образование**Дума Соляновского муниципального образования** РЕШЕНИЕ  |

от "27" ноября 2020 года № 106

|  |
| --- |
| Об установлении и введении в действие на территории Соляновского муниципального образования земельного налога |

 Руководствуясь статьями 14, 35 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 31, 47 Устава Соляновского муниципального образования, Дума Соляновского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

 1. Установить и ввести в действие на территории Соляновского муниципального образования земельный налог.

 2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

 1) 0,3% в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящейся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

 не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества животноводства, а также дачного хозяйства;

 ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

 2) 1,5% в отношении прочих земельных участков.

 3. Установить срок уплаты земельного налога налогоплательщиками-организациями – в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

 4. От уплаты земельного налога освобождаются:

а) организации и физические лица, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

б) Органы местного самоуправления в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них полномочий;

в) Организации - в отношении земельных участков, занятых муниципальными автомобильными дорогами общего пользования;

г) Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет либо в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, включая усыновленных, удочеренных, принятых под опеку (попечительство), переданных на воспитание в приемную семью, без учета детей, находящихся на полном государственном обеспечении. Льгота предоставляется на основании документа, удостоверяющего личность заявителя, свидетельства о рождении ребенка, договора о передаче в приемную семью, удостоверения либо постановления органа опеки и попечительства об установлении опеки (попечительства), справки с места учебы (для лица старше 18 лет);

д) Семьи, воспитывающие детей-инвалидов. Льгота предоставляется на основании документа, удостоверяющего личность заявителя, свидетельства о рождении ребенка, справки медико-социальной экспертизы, справки о составе семьи;

е) граждане, имеющие звание «Почетный гражданин «Соляновского муниципального образования». Льгота предоставляется на основании удостоверения почетного гражданина Соляновского муниципального образования.

Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из категорий, указанных в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

 5. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

 6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования

 7. Опубликовать настоящее решение в бюллетене нормативных правовых актов Соляновского муниципального образования «Соляновские вести» и разместить на официальном сайте Соляновского муниципального образования в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

 8. Со дня вступления настоящего решения Думы Соляновского муниципального образования в силу, признать утратившим силу решение Думы Соляновского муниципального образования от 27.11.2019 г. № 70 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Соляновского муниципального образования», решение Думы Соляновского муниципального образования от 22.07.2020 г. № 98 «О внесении изменений в Решение Думы Соляновского муниципального образования «27» ноября 2019 г. № 70 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Соляновского муниципального образования».

Глава Соляновского

муниципального образования,

Председатель Думы Соляновского

муниципального образования Ю.Л.Донской