**Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я**

**Муниципальное образование**

**«Тайшетский район»**

**Иркутской области**

**Соляновское муниципальное образование**

|  |  |
| --- | --- |
| П.Соляная | «29» 04. 2016 г. |

**ПРОТОКОЛ**

**заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Соляновского муниципального образования**

Комиссия по подготовке проекта Правил Землепользования и Застройки Соляновского муниципального образования, назначенная Постановлением Главы администрации Соляновского муниципального образования от 12.12.2011 г. № 47 «О комиссии по землепользованию и застройке Соляновского муниципального образования» (с изменениями от 18.04.2016 г. № 12) в составе:

Сулейманова А.Т. – Председатель комиссии, консультант администрации Соляновского муниципального образования.

Члены комиссии:

Нашиванкина Н.А. - главный специалист администрации Соляновского муниципального образования.

Гордеева Т.И. – главный специалист администрации Соляновского муниципального образования.

Сулейманов Д.С. – водитель администрации Соляновского муниципального образования;

Дунаева Т.Т. - секретарь администрации Соляновского муниципального образования.

29.04.2016 г. провела заседание по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в статью 51 «Правил Землепользования и застройки Соляновского муниципального образования» (далее Правила), разработанного ОАО «Российский институт градостроительства и инвестиционного развития «ГИПРОГОР» с повесткой дня:

1. Внесение изменений в статью 51 Правил в части установления и приведения в соответствие видов разрешенного использования земельных участков территориальных зон градостроительного регулирования Ж1. Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540.

Присутствовали 5 человек, кворум имеется.

Выступили:

Н.А.Нашиванкина (Секретарь комиссии, главный специалист администрации Соляновского муниципального образования) – «необходимость внесения изменений установлена п. 12 статьи 34 Федерального закона от 23.06.2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», содержащий требование до 1 января 2020 года органам местного самоуправления внести изменения в правила землепользования и застройки (далее – Правила) и привести виды разрешенного использования земельных участков, установленные градостроительным регламентом, предусмотренными классификатором.

Постановлением администрации от 18.04.2016 г. № 12 принято решение в срок до 28 апреля 2016 года подготовить проект внесения изменений в статью 51 Правил землепользования и застройки Соляновского муниципального образования, в части приведения в соответствие регламента разрешенного использования земельных участков «Классификатору видов разрешенного использования земельных участков», утвержденных приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 с учетом современного использования территории.

На рассмотрение предлагается проект внесения изменений в ст. 51 Правил (Приложение 1 к протоколу)

А.Т.Сулейманова (Председатель комиссии, консультант администрации Соляновского муниципального образования) – «в соответствии с «Положением о комиссии по землепользованию и застройке Соляновского муниципального образования», утвержденное постановлением главы администрации Соляновского муниципального образования от 12.12.2011 г. № 47 «О комиссии по землепользованию и застройке Соляновского муниципального образования»,, с изменениями от 18.04.2016 г. № 12 изучив представленный проект внесения изменений в ст. 51 Правил, ставим рассматриваемый вопрос на голосование

Проголосовали:

- «ЗА» - 5 человек;

- «ПРОТИВ» - 0 человек;

- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 человек.

Решили:

1. Рекомендовать главе Соляновского муниципального образования принять решение о назначении проведения публичных слушаний, в соответствии с действующим законодательством, по проекту внесения изменений в статью 51 Правил в части установления и приведения в соответствие видов разрешенного использования земельных участков территориальных зон градостроительного регулирования Ж1 Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540.
2. Комиссии по подготовке проекта Правил Землепользования и Застройки Соляновского муниципального образования на основании принятого решения организовать размещение проекта в средствах массовой информации, организовать и провести публичные слушания в срок установленный в решении.
3. Комиссии по подготовке проекта Правил Землепользования и Застройки Соляновского муниципального образования по результатам проведения публичных слушаний и поступивших предложений по проекту внесения изменений в статью 51 Правил в части установления и приведения в соответствие видов разрешенного использования земельных участков территориальных зон градостроительного регулирования Ж1 Классификатору видов разрешенного использования земельных участков обеспечить внесение изменений в Правила.

Сулейманова А.Т. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Нашиванкина Н.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Гордеева Т.И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сулейманов Д.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дунаева Т.Т. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_